

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE PIĆAN



GOD. XXIII

BROJ 10

PIĆAN, 23. studenoga 2021.

LIST IZLAZI POVREMENO

SADRŽAJ**Stranica****Akti vijeća**

1. Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade	3
2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o porezima Općine Pićan	3
3. Odluka o dodjeli poklon bonova uoči božićnih i novogodišnjih blagdana 2021. godine	4
4. Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu	5
5. Odluka o prodaji nekretnina k.č. 12788, k.č. 12795, k.č. 12793/2, k.o. Pićan	5
6. Odluka o imenovanju Povjerenstva za raspolaganje nekretninama	6

AKTI VIJEĆA**1. Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade**

KLASA: 021-05/21-01/12
URBROJ: 2144/05-03-01-21-3
Pićan, 22. studenoga 2021. godine

Na temelju članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20), članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Pićan“ br. 1/19) i članka 19. Statuta Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 6/18, 3/21, 4/21 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Pićan na sjednici održanoj dana 22. studenoga 2021. godine donijelo je sljedeću

**ODLUKU
o vrijednosti boda komunalne naknade (B)**

Članak 1.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornome metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Pićan (u daljnjem tekstu: vrijednost boda).

Članak 2.

Vrijednost boda iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u mjesečnoj visini od 4,00 kn/m², odnosno za jednogodišnje razdoblje od 48,00 kn/m².

Članak 3.

Od dana stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o određivanju vrijednosti boda za izračun komunalne naknade („Službene novine Općine Pićan“ br. 1/19).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pićan“, a primjenjuje se od 01. siječnja 2022. godine.

Općina Pićan
Općinsko vijeće
Predsjednik vijeća
Daniel Stanić, v.r.

.....

2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o porezima Općine Pićan

KLASA: 021-05/21-01/12
URBROJ: 2144/05-03-01-21-4
Pićan, 22. studenoga 2021. godine

Na temelju članka 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ br. 115/16, 101/17) i članka 19. Statuta Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 6/18, 3/21, 4/21 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Pićan na sjednici održanoj 22. studenoga 2021. godine donosi sljedeću

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA
ODLUKE O POREZIMA OPĆINE PIĆAN**

Članak 1.

U Odluci o porezima Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 12/17) (u daljnjem tekstu: Odluka), u članku 2. stavku 1. briše se točka 1.

Dosadašnje točke 2. i 3. postaju točke 1. i 2.

Članak 2.

Poglavlje „Prirez porezu na dohodak“ i članak 3. Odluke brišu se.

Dosadašnji članci 4., 5., 6., 7., 8., 9. i 10. postaju članci 3., 4., 5., 6., 7., 8. i 9.

Članak 3.

Ova Odluka objavljuje se u „Službenim novinama Općine Pićan“ i „Narodnim novinama“, stupa na snagu i primjenjuje se od prvog dana u mjesecu nakon mjeseca u kojem je odluka objavljena u „Narodnim novinama“.

Općina Pićan
Općinsko vijeće
Predsjednik vijeća
Daniel Stanić, v.r.

3. Odluka o dodjeli poklon bonova uoči božićnih i novogodišnjih blagdana 2021. godine

KLASA: 021-05/21-01/12

URBROJ: 2144/05-03-01-21-5

Pićan, 22. studenoga 2021. godine

Na temelju članka 19. Statuta Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 6/18, 3/21, 4/21 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Pićan na sjednici održanoj dana 22. studenoga 2021. godine donosi

ODLUKU

o dodjeli poklon bonova uoči božićnih i novogodišnjih blagdana 2021. godine

Članak 1.

Mještanima Općine Pićan dodijeliti će se uoči božićnih i novogodišnjih blagdana 2021. godine poklon bon u iznosima i sukladno uvjetima utvrđenima u članku 2. ove Odluke.

Sredstva za namjenu iz stavka 1. ovog članka osigurana su u Proračunu Općine Pićan za 2021. godinu, Aktivnost A201306 - Pomoć umirovljenicima, domaćicama i nezaposlenim osobama, konto 37229, Ostale naknade iz proračuna u naravi, pozicija 103.

Članak 2.

Pravo na poklon bon ostvaruju građani koji imaju prebivalište na području Općine Pićan te imaju status umirovljenika, nezaposlene osobe ili domaćice, na način kako slijedi:

- ◆ umirovljenici s mirovinom do 1.200,00 kuna imaju pravo na poklon bon u vrijednosti od 400,00 kuna,
- ◆ umirovljenici s mirovinom od 1.200,00 kuna do 2.500,00 kuna imaju pravo na poklon bon u vrijednosti od 300,00 kuna,
- ◆ umirovljenici s mirovinom od 2.500,00 kuna do 4.000,00 kuna imaju pravo na poklon bon u vrijednosti od 200,00 kuna,
- ◆ nezaposlene osobe i domaćice starije od 60 godina imaju pravo na poklon bon u vrijednosti od 300,00 kuna.

Članak 3.

Pravo na novčani bon ostvaruje se samo po jednoj osnovi, preuzima se osobno, uz predočenje:

- osobne iskaznice,
- OIB-a,
- odreska za mirovinu za mjesec koji prethodi mjesecu u kojem se bonovi dijele,
- potvrde o nezaposlenosti Hrvatskog zavoda za zapošljavanje (HZZ) ne starije od 30 dana.

Članak 4.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Pićan.

Bonovi će se dijeliti sukladno naknadno utvrđenom i objavljenom načinu i rasporedu, u prvoj polovici prosinca 2021. godine, uz pridržavanje svih potrebnih epidemioloških mjera.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pićan“.

Općina Pićan
Općinsko vijeće
Predsjednik Vijeća
Daniel Stanić, v.r.

4. Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu

KLASA: 021-05/21-01/12
URBROJ: 2144/05-02-01-21-6
Pićan, 22. studenoga 2021. godine

Na temelju članka 17. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19) i članka 19. Statuta Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 6/18, 3/21, 4/21 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Pićan na sjednici održanoj dana 22. studenoga 2021. godine donosi

ODLUKU o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu

Članak 1.

Donosi se Plan djelovanja Općine Pićan u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu (dalje u tekstu: Plan djelovanja).

Članak 2.

Plan djelovanja čini sastavni dio ove Odluke i ne objavljuje se u „Službenim novinama Općine Pićan“.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pićan“.

Općina Pićan
Općinsko vijeće
Predsjednik vijeća
Daniel Stanić, v.r.

5. Odluka o prodaji nekretnina k.č. 12788, k.č. 12795, k.č. 12793/2, k.o. Pićan

KLASA: 021-05/21-01/12
URBROJ: 2144/05-03-01-21-7
Pićan, 22. studenoga 2021. godine

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 19. Statuta Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 6/18, 3/21, 4/21 – pročišćeni tekst), te članka 2. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 3/15), Općinsko vijeće Općine Pićan na redovnoj sjednici održanoj dana 22. studenoga 2021. godine donosi sljedeću

ODLUKU o prodaji nekretnine

Članak 1.

Ovom Odlukom pristupa se prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Pićan, u naselju Orič, upisanih u zk. ul. br. 2145, udio vlasništva 1/1, i to:

Red. br.	Katastarska općina	Katastarska čestica	Površina čestice	Početna cijena	Namjena zemljišta
1.	Pićan (Orič)	12788	436 m ²	9.500,00 kn	Poljoprivredno zemljište
2.	Pićan (Orič)	12795	1180 m ²	25.900,00 kn	
3.	Pićan (Orič)	12793/2	552 m ²	13.200,00 kn	

Članak 2.

Ovom Odlukom pristupa se prodaji nekretnina opisanih u tablici u članku 1. ove Odluke, nekretnina u vlasništvu Općine Pićan, u naselju Orič, upisanih u zk. ul. br. 2145, udio vlasništva 1/1, i to nekretnine k.č. 12788 k.o. Pićan, upisane kao „vinograd“ površine 436 m², nekretnine k.č. 12795 k.o. Pićan, upisane kao „šuma“ površine 1180 m², te nekretnine k.č. 12793/2 k.o. Pićan, upisane kao „vinograd“ površine 552 m².

Navedene nekretnine predstavljaju poljoprivredno zemljište locirano prema središnjem dijelu naselja Orič, a međusobno se položajno nalaze relativno blizu.

Nekretnina k.č. 12788 k.o. Pićan je pravilnog trapeznog oblika, dimenzija cca 42,00 m sa 10,38 m, ukupne površine 436,00 m². Parcela je pretežito ravna, sva obrasla u travu i nisko raslinje, u naravi vinograd. Parcela nema direktan pristup na javnoprometnu površinu.

Nekretnina k.č. 12795 k.o. Pićan je nepravilnog trapeznog oblika, dimenzija cca 67,40 m sa 17,50 m, ukupne površine 1.180,00 m². Parcela je blago u padu u smjeru istok-zapad po dužini i sjever-jug po širini, u naravi šuma. Pristup parceli omogućen je sa sjeverozapadne strane direktno sa asfaltirane prometnice naselja Orič.

Nekretnina k.č. 12793/2 k.o. Pićan je pravilnog trapeznog oblika, dimenzija cca 56,68 m sa 9,74 m, ukupne površine 552,00 m². Parcela je pretežito ravna, dijelom obrasla u travu, a dijelom u visoko raslinje. Parcela nema direktan pristup na javnoprometnu površinu.

Članak 3.

Početna cijena prodaje nekretnine k.č. 12788 k.o. Pićan iznosila bi 9.500,00 kuna, nekretnine k.č. 12795 k.o. Pićan iznosila bi 25.900,00 kuna, a nekretnine k.č. 12793/2 k.o. Pićan iznosila bi 13.200,00 kuna, sve sukladno stručnoj procjeni tržišne vrijednosti nekretnine, br.el.: 011/21 od 20.04.2021. godine i br.el.: 022/21 od 14.08.2021. godine, izrađenoj od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjene nekretnina Bruna Škopca, dipl. ing. građ.

Članak 4.

Prodaja nekretnina iz članka 1. ove Odluke provodi se sukladno članku 6. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 3/15).

Ovlašćuje se Načelnik Općine Pićan za raspisivanje Natječaja za prodaju nekretnine u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pićan“.

Općina Pićan
Općinsko vijeće
Predsjednik vijeća
Daniel Stanić, v.r.

6. Odluka o imenovanju Povjerenstva za raspolaganje nekretninama

KLASA: 021-05/21-01/12
URBROJ: 2144/05-03-01-21-8
Pićan, 22. studenoga 2021. godine

Temeljem članka 19. Statuta Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 6/18, 3/21, 4/21 – pročišćeni tekst) i članka 15. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 3/15), Općinsko vijeće Općine Pićan na redovnoj sjednici održanoj dana 22. studenoga 2021. godine donosi sljedeću

ODLUKU **o imenovanju Povjerenstva za raspolaganje nekretninama**

Članak 1.

Ovom se Odlukom imenuje Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama za provedbu natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Pićan, u naselju Orič, upisanih u zk. ul. br. 2145, udio vlasništva 1/1, i to nekretnine k.č. 12788 k.o. Pićan, upisane kao „vinograd“ površine 436 m², nekretnine k.č. 12795 k.o. Pićan, upisane kao „šuma“ površine 1180 m², te nekretnine k.č. 12793/2 k.o. Pićan, upisane kao „vinograd“ površine 552 m².

Članak 2.

Povjerenstvo se imenuje u sljedećem sastavu:

1. Ivana Tončić, predsjednica

2. Martina Bilić, članica
3. Mirjana Ban, članica.

Članak 3.

Povjerenstvo provodi natječajni postupak za prodaju nekretnina iz članka 1. ove Odluke, a sukladno odredbama Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Pićan („Službene novine Općine Pićan“ br. 3/15). Za prodaju navedenih nekretnina provest će se natječaj pisanim javnim nadmetanjem.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Pićan“.

Općina Pićan
Općinsko vijeće
Predsjednik vijeća
Daniel Stanić, v.r.

.....
.....