

Klasa: 024-01/23-01/7
Ur.broj: 2163-30-03-23-2
Pićan, 20.srpnja 2023.

Z A P I S N I K

Sa 18. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Pićan, održane dana 20.srpnja 2023. godine u vijećnici Općine Pićan sa početkom u 19,00 sati.

Sjednici je prisustvovalo 7 vijećnika i to: Daniel Stanić, Silvan Juran, Ivan Franković, Valter Fonović, Daniel Vretenar, Stefan Šestan i Mateo Slivar.

Opravdano odsutni: Branko Ružić i Antun Selar.

Pored vijećnika sjednici prisustvuju: Mladen Milohanić, voditelj Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre, Dean Močinić, načelnik Općine Pićan, Martina Bilić, pročelnica Jedinog upravnog odjela, Ivana Tončić, viša stručna suradnica za prostorno planiranje i gradnju Općine Pićan, Mirjana Ban, zapisničarka, Katarina Šošćarić Perković, novinarka „5 portal-a“ Labin, Kristian Reisman, novinar „Labinštine info“ i Silvana Fable, novinarka „Radio Labina“.

Sjednicu Općinskog vijeća otvorio je i vodio predsjednik vijeća Daniel Stanić, pozdravio je sve prisutne i konstatirao da kvorum postoji, te da se mogu donositi prava odluka.

Pročitao je dnevni red i po njemu otvorio raspravu.

Za raspravu po dnevnom redu se nitko nije javio, pa je predsjednik vijeća dao dnevni red na glasanje.

Jednoglasno sa 7 glasova „ZA“, 0 „PROTIV“ i 0 „SUZDRŽANIH“ je usvojen slijedeći dnevni

D n e v n i r e d:

1. Verifikacija zapisnika sa 17. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Pićan
2. Izvešće o radu Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre za razdoblje od 1995.do 2022.godine,
3. Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Pićan za 2023.godinu,
4. Odluka o prodaji suvlasničkog dijela nekretnine k.č. 9560/1 k.o. Pićan,
5. Vijećnička pitanja.

AD 1. Verifikacija zapisnika sa 17. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Pićan

Zapisnik sa 17. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Pićan dat je vijećnicima u privitku poziva, pa je predsjednik vijeća Daniel Stanić otvorio raspravu.

Za raspravu se nitko nije javio, pa je predsjednik vijeća Daniel Stanić dao zapisnik na glasanje.

Jednoglasno sa 7 glasova „ZA“, 0 „PROTIV“ i 0 „SUZDRŽANIH“ je usvojen Zapisnik sa 17. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Pićan.

AD 2. Izvješće o radu Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre za razdoblje od 1995.do 2022.godine

Materijal po točki dnevnog reda dat je vijećnicima u privitku poziva, pa je predsjednik vijeća zamolio gosp. Mladena Milohanića, voditelja Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre za obrazloženje.

U izlaganju je gosp. Mladen Milohanić rekao da je Fond osnovan 1995.godine i odigrao je vrlo pozitivnu ulogu u razvoju agrara. Tada se iznašlo modus kako pomoći malom poljoprivredniku, jer su se kombinati raspali. Politika je rekla da treba naći modus za pomoć poljoprivredniku, te kako iznaći sredstva.

Taj se modus, odnosno način pomoći održao do danas, a sva raspoloživa sredstva koja dođu u Fond se odmah plasiraju dalje.

Prvi poticaji su bili za vinogradarstvo, odnosno za vinare i podrumare koji su se 2000 godine etablirali. Nakon toga su uslijedili poticaji za maslinare, te se uspjelo posaditi 1 mil.sadnica maslina, a Fond je dao poticaje i za uljare za preradu masline u maslinovo ulje.

Fond prati poticajima i stočare za podizanje proizvodnje mlijeka, odnosno preradu mlijeka što se dosta dobro razvija i funkcionira.

Od 2015.godine na ovamo Fond potiče i agroturizam, jer je to bitan segment za poljoprivredna gospodarstva na lokaciji OPG-ova u svrhu poticanja poljoprivrede. Od 2015.godine na ovamo imaju jako veliki udio za predfinanciranje investicija i pomoći OPG-ima.

Ističe da je 90% plasmana po kamatnoj stopi od 2%, kamata je fiksna bez troškova obrade kredita i poček je 3 godine. Ostalih 10% je kamata 3% i poček 2 godine, ovisno o vrsti ulaganja. Istaknuo je da je kamata fiksna, bez troškova obrade, trošak je samo javni bilježnik. Ističe da raspoloživih sredstava u Fondu nema, jer sve što dođe u Fond se dalje plasira. U Fondu radi dvoje ljudi, pa se ne troše sredstva na hladni pogon nego ih se odmah plasira. Rekao je da je Općina Pićan korektna u izdvajanju sredstava za Fond prema godišnjem obračunu, te se nada da će takva pozitivna suradnja postojati i dalje.

S područja Općine Pićan je u ovih 27 godina sredstva dobilo 37 korisnika sa ukupno oko 2,5 mil.kuna plasiranih sredstava.

Otvorena je rasprava.

Načelnika Deana Močinića interesira da li ima dužnika s područja Općine Pićan, odnosno onih koji ne vraćaju kredit i da li se nekog ovršilo.

Gosp. Milohanić je odgovorio da je jedan dužnik s područja Općine Pićan kojemu se ovrhom skida dozvoljeni postotak od mirovine, ali je dug već naplaćen, još mu se naplaćuju troškovi ovrhe.

Načelnim Dean Močinić je rekao da nikad ovakvo izvješće nije bilo na općinskom vijeću, na što je gosp. Milohanić rekao da su oni dužni svake godine sklopiti Aneks ugovora, te šalju godišnje izvještaje i zapisnike, a stvar je svake JLS da li će izvješće dati na vijeće. Dodao je da za svaki zahtjev prema Fondu za dodjelu sredstava s područja naše općine, mora općina dati suglasnost za plasman sredstava.

Bez toga Fond ne obrađuje zahtjev.

Vijećnik Mateo Slivar pita da li je i koliko osoba u zadnjih 5 godina s područja Općine Pićan dobilo kredite, na što je gosp. Milohanić odgovorio da je koliko se sjeća zadnji dobio OPG Danijel Carić za nabavu opreme za proizvodnju pašte 2020.g., a ranije Celić Anton (2016.), te Baćac Goran za opremanje prostora za degustaciju vina, ali točne podatke može naknadno dostaviti, jer ih sad nema.

Fond sada dodjeljuje kredite od 50 000 € pa na više, najveći dodijeljeni iznos je bio 7,6 mil € koje je dobio Chiavalon.

Potpredsjednik vijeća Ivan Franković je pitao da li je poček za vraćanje kredita još uvijek 2 godine, na što je gosp. Milohanić odgovorio da je za neke kredite poček 2 godine, a za neke 3 godine ovisno o namjeni kredita, a kamate su 2%.

Potpredsjednik vijeća Ivan Franković ističe da je tvrtka Viridisfarm na našem području, a poznato mu je da su kasnili s otplatom i dugovali su jako puno.

Gosp. Milohanić je rekao da još uvijek kasne s otplatom, nisu najredovitiji s plaćanjem, imaju 3,9 mil kuna za platiti, ali nisu pod prisilnom naplatom, jer za njih garantira HAMAG mikro.

Vijećnik Stefan Šestan pita na koji način se dobije kredit, da li ga dobiju svi koji ga traže.

Gosp. Milohanić je rekao da kredit dobije većina, niti 10 zahtjeva nije odbijenih, a stručna služba je selektor i kaže što sve treba za dobivanje kredita, a upravni odbor odlučuje o dodjeli.

Na pitanje vijećnika Stefana Šestana koliki je poček otplate kredita za nabavu mehanizacije, gosp. Milohanić je rekao da je 2 ili 3 godine, ako je kta 3% onda je poček 3 godine, ali se dogovara plan otplate. Istaknuo je da svi uvjeti za dodjelu kredita pišu u Pravilniku Fonda koji je objavljen na njihovoj web stranici, pa se svatko o tome može informirati.

Više se nitko nije javio za raspravu, pa je predsjednik vijeća Daniel Stanić dao izvorni prijedlog Izvješća o radu Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre za razdoblje od 1995.do 2022.godine na glasanje. Jednoglasno sa 7 glasova „ZA“, 0 „PROTIV“ i 0 „SUZDRŽANIH“ usvojeno je Izvješće o radu Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre za razdoblje od 1995.do 2022.godine.

AD 3. Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Pićan za 2023.godinu

Materijal po točki dnevnog reda dat je vijećnicima u privitku poziva, a obrazloženje je dala pročelnica Martina Bilić.

Rekla je da se Komisija za dodjelu priznanja sastala 10.07.2023.godine i pročitala prijedlog Komisije da se Plakete Općine Pićan dodijele učiteljicama PŠ Pićan Đurđici Matuhina i Jasmini Vretenar, a zahvalnice vinaru Goranu Baćcu, poduzeću „EL-NIZ“ d.o.o.iz Lukeži, poduzeću „TRANSPORTI RUNKO“ d.o.o. iz Marišća, Obrtu „Pilana i stolarija Slivar“ iz Švići, Antonu Iviću iz Tupljaka, Ivanu Frankoviću, načelniku Općine Pićan u mandatu 2007. do 2021.godine, te umirovljenim pročelnicima JUO Općine Pićan Miru Belušiću i Antonu Bažonu.

Predsjednik vijeća Daniel Stanić je otvorio raspravu.

U raspravu se javio vijećnik Mateo Slivar koji je predložio da se i bivšim načelnicima Branku Ružiću i Edu Vretenaru dodijele priznanja, na što je predsjednik vijeća Daniel Stanić odgovorio da je to bio prijedlog i Kluba vijećnika IDS-a, ali im je rečeno da su oni već dobili plakete.

Predsjednik vijeća Daniel Stanić je rekao da je prijedlog Kluba vijećnika IDS-a da se bivšem načelniku Ivanu Frankoviću umjesto zahvalnice dodijeli Plaketa Općine Pićan kao što su je dobila i ostala 2 načelnika, kao i da se dugogodišnjoj učiteljici Đurđici Matuhina dodijeli plaketa, a mladoj učiteljici Jasmini Vretenar Zulijani dodijeli zahvalnica.

Vijećnik Danijel Vretenar smatra da nema logike da se priznanja daju nekome za posao za koji je plaćen, odnosno za nešto što mu je posao.

Vijećnik Silvan Juran smatra da svi predloženi zaslužuju dobiti priznanje, jer rade i angažiraju se za dobrobit društva, a ne samo za svoje plaće, te se društvenim angažmanom odriču vremena za svoje obitelji. Osim toga podržava prijedlog da bivši načelnik Ivan Franković dobije plaketu, kao i učiteljica s dugogodišnjim stažom i zalaganjem u radu s djecom Đurđica Matuhina, a da mlada Jasmina Vretenar Zulijani dobije zahvalnicu za svoj trud i zalaganje u odgojno obrazovnom radu.

Predsjednik vijeća Daniel Stanić je rekao da su roditelji učenika PŠ Pićan predložili da se učiteljicama dodijeli neko od priznanja, a nisu rekli koje, te je dao na glasanje prijedlog Klub-a vijećnika IDS-a da se učiteljici Jasmini Vretenar Zulijani dodijeli zahvalnica.

Prijedlog za dodjelu zahvalnice Jasmini Vretenar Zulijani je jednoglasno usvojen sa 7 glasova „ZA“, 0 „PROTIV“ i 0 „SUZDRŽANIH“

Potom je dat na glasanje prijedlog da se bivšem načelniku Ivanu Frankoviću dodijeli plaketa Općine Pićan. Prijedlog je usvojen većinom glasova sa 4 glasa „ZA“, 3 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“.

Nakon toga je predsjednik vijeća Daniel Stanić dao Odluku sa usvojenim izmjenama na glasanje.

Većinom od 5 glasova „ZA“, 0 „PROTIV“ i 2 „SUZDRŽANA“ je donijeta Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Pićan za 2023.godinu.

Plaketa Općine Pićan se dodjeljuje: 1. Đurđici Matuhina, učiteljici OŠ Vladimira Nazora Potpićan

2. Ivanu Frankoviću, načelniku Općine Pićan u mandatu od 2007.-2021.godine.

Zahvalnica Općine Pićan se dodjeljuje:

- 1. Jasmini Vretenar Zulijani, učiteljici OŠ Vladimira Nazora Potpićan, PŠ Pićan**

2. **Goranu Baćcu** iz Vinarije Baćac, Kukurini
3. **Poduzeću „EL-NIZ“ d.o.o.** iz Lukeži
4. **Poduzeću „TRANSPORTI RUNKO“ d.o.o.** iz Marišća
5. **Obrtu „Pilana i stolarija Slivar“** iz Švići
6. **Antonu Iviću** iz Tupljaka
7. **Miru Belušiću**, umirovljenom pročelniku JUO Općine Pićan
8. **Antonu Bažonu**, umirovljenom pročelniku JUO Općine Pićan.

AD 4. Odluka o prodaji suvlasničkog dijela nekretnine k.č. 9560/1 k.o. Pićan

Materijal po točki dnevnog reda dat je vijećnicima u privitku poziva, pa je Ivana Tončić, viša stručna suradnica za prostorno planiranje i gradnju Općine Pićan dala obrazloženje.

Rekla je da se nekretnina nalazi u naselju Kukurini, ukupne površine 274 m², Općina Pićan ima udio suvlasništva 1/144 što iznosi 1,90 m², a procjenjena vrijednost nekretnine je 100 EUR-a. Rekla je da bi se kod prodaje procijenjenoj vrijednosti nekretnine dodao trošak procjemenog elaborata.

Načelnik Dean Močinić je upoznao da je kod njega bio gospodin koji je zamolio da općina ide u prodaju navedene k.č., jer je zainteresiran za kupnju, budući mu je to okućnica.

Rekao da je procjemeni elaborat koštao 266 EUR-a, te je predložio da se u cijenu nekretnine uključi i trošak izrade elaborata kako bi općina pokrila nastale troškove, a prodaja bi se obavila putem javnog natječaja.

Prijedlog načelnika su podržali i ostali vijećnici.

Nitko se nije javio za raspravu, pa je predsjednik vijeća Daniel Stanić dao izvorni prijedlog Odluke o prodaji nekretnine na glasanje.

Jednoglasno sa 7 glasova „ZA“, 0 „PROTIV“ i 0 „SUZDRŽANIH“ je donijeta Odluka o prodaji suvlasničkog dijela nekretnine k.č. 9560/1 k.o. Pićan.

AD. 5. Vijećnička pitanja

Vijećnik Mateo Slivar pita načelnika da li se u 2023.godini nešto asfaltira i da li postoji plan asfaltiranja do kraja 2023.godine.

Načelnik je odgovorio da se radi na održavanju puteva, a trenutno se popravljaju cesta „Budina“ i nešto malo „Valentišće“, pa su time sva sredstva iskorištena.

Na pitanje vijećnika Stefana Šestana da li će na sljedećoj sjednici vijeća biti Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, zbog zainteresiranosti za najam poljoprivrednog zemljišta, pročelnica Martina Bilić je odgovorila da će Program biti na javnom savjetovanju sredinom 8.mjeseca, a u 9.mjesecu će biti na sjednici Općinskog vijeća.

Načelnik je rekao da je tih državnih parcela jako puno, skoro 8.000, pa svi koji su zainteresirani za zakup ili kupnju neke od poljoprivrednih parcela neka se jave u općinu kako bi se evidentiralo koje parcele bi se dalo u zakup, a koje u prodaju.

Više se nitko nije javio za riječ, pa je predsjednik vijeća Daniel Stanić zaključio rad sjednice u 20,07 sati.

Zapisničar:
Mirjana Ban

Predsjednik općinskog vijeća:
Daniel Stanić