



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PIĆAN
Općinsko vijeće

KLASA: 024-01/25-01/11

URBROJ: 2163-30-03-25-2

Pićan, 13. studenoga 2025. godine

Z A P I S N I K

sa **5. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Pićan**, održane dana **13. studenog 2025. godine** u vijećnici Općine Pićan s početkom u 17,30 sati.

Sjednici je prisustvovalo 7 od 9 vijećnika: Daniel Stanić, Stefan Šestan, Klaudia Jelenić, Nino Jakačić, Paulo Benazić i Zoran Karlić. Vijećnici David Tončić i Mateo Slivar opravdali su svoj izostanak.

Pored vijećnika sjednici su prisustvovali: od strane Općine Pićan, Dean Močinić, načelnik Općine Pićan, Martina Bilić, pročelnica Jedinog upravnog odjela, Samanta Florićić Fonović, stručna suradnica za poslove proračuna, računovodstva i financija, Ivana Tončić, viša stručna suradnica za prostorno planiranje i gradnju, od strane medija, Katarina Šoštarić Perković, novinarka portala „5portal“, Silvana Fable, novinarka „Radio Labina“, Elvis Uravić, novinar portala „Labinska komuna“, Kristijan Stepčić Reisman, novinar portala „Labinština info“ i Branko Biočić, novinar portala „Glas Istre“, te od strane građana Anton Marčac, Adriano Šumberac, Sandra Krpan i Otavio Marčac.

Sjednicu Općinskog vijeća je otvorio i vodio predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić, pozdravio je sve prisutne, evidentirao prisutne vijećnike te konstatirao da kvorum postoji, stoga se mogu donositi pravovaljane odluke.

Za raspravu se nitko nije javio, pa je predloženi dnevni red dan na glasanje.

Jednoglasno sa 7 glasova „ZA“, 0 „PROTIV“ i 0 „SUZDRŽANIH“ usvojen je sljedeći **DNEVNI RED**:

1. Verifikacija zapisnika s 4. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Pićan
2. Prvo čitanje Proračuna Općine Pićan za 2026. godinu i projekcija za 2027. i 2028. godinu
3. Odluka o sufinanciranju troškova usluge smještaja korisnika u domovima za starije osobe
4. Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade
5. Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko proizvodno poslovne namjene „Poduzetnička zona Pićan jug“
6. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinom upravnom odjelu Općine Pićan
7. Odluka o dodjeli poklon bonova uoči božićnih i novogodišnjih blagdana 2025. godine
8. Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku prodaje nekretnine k.č. 15800/2 k.o. Pićan
9. Odluka o donošenju Godišnjeg plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine Pićan za 2026. godinu
10. Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu
11. Odluka o kupnji nekretnine k.č. 30/ZGR k.o. Pićan
12. Vijećnička pitanja.

Prije prve točke dnevnog reda, predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić rekao je da su ovdje predstavnici građana od kojih su ga gosp. Adriano Šumberac i gosp. Anton Marčac zamolili za 10 minuta vremena u tijeku sjednice, te im je dozvoljeno vrijeme dano na raspolaganje.

Gosp. Adriano Šumberac je rekao da nije u općini bio godinama, te jedino što je tražio je to da se promijeni solarna što nije napravljeno, ali je manje bitno. Zanima ga zašto se ništa ne radi po pitanju Rockwool-a, zagađenja, smrada, dima, što je svakodnevno, pogotovo po zimi sve više i više. Ističe kako dvadeset godina ta tvrtka radi, dvadeset godina su imali vremena da se prilagode, dvadeset godina da rade bez problema, a rade samo „kažin“. Zbog toga se i neki dan „kažin“ dogodio, te iznio detalje da izađe u 7 ujutro izvan kuće za pograbi lišće i ne može biti sat vremena vani radi dima, radi toga kako ga glava boli, od smrada, do povraćanja, te konstatirao da ovdje po pitanju toga se ništa ne radi. Mislio je da, kada je stara vlast otišla, kada je došao načelnik Močinić, da će se nešto napraviti. Što se tiče te firme smatra da se ništa nije napravilo, ali se je poslalo njemu policiju, te da nema veze, jer je kriv za uznemiravanje jer je vikao. Međutim, zanima ga što će se napraviti na Ministarstvu zaštite okoliša u vezi spomenute firme, te tražio odgovor od načelnika. Načelnik Općine Pićan Dean Močinić, odgovorio mu je da ne vidi što može napraviti, ustvrdio kako tvrtka uredno posluje te imaju mjerne stanice koje uredno daju sve podatke, na što ga je gosp. Šumberac prekinuo kako dobro zna da mjerne stanice pokazuju što pokazuju, ustvari ne pokazuju ništa, Holy-ca je lijepo rekla da ako ona bude mjerne stanice postavila kamo treba da će pokazivati, na što se načelnik Općine Pićan Dean Močinić nadovezao kako su mjerne stanice tamo prema zakonu, prema svim važećim pravilnicima i propisima i pokazuju sve uredne podatke te pozvao gosp. Šumberca ako može dokazati drugačije neka dokaže, na što je gosp. Šumberac rekao da mjerna stanica što se njega tiče da je njegov nos, a mjerna stanica što se načelnika tiče, svaki dan je u Pićnu, samo preko zida da pogleda, to bi mu bila mjerna stanica, na što je načelnik Općine Pićan Dean Močinić odgovorio da su to neka vizualna zapažanja, ali da se vidi što mjerne stanice pokazuju, te da se svakodnevno može imati pristup na njih preko Zavoda za javno zdravstvo, na što je gosp. Šumberac rekao da su mjerne stanice nula bodova, to da svi znaju, to je stara priča koja se poteže dvadeset godina i ne treba se na to izvlačiti, načelnik je predstavnik, ljudi općine Pićan su načelnika birali te smatra da on može nešto napraviti, na što se načelnik Općine Pićan Dean Močinić zahvalio što mu daje tolike ovlasti i toliku odgovornost. Gosp. Šumberac je ponovio da su načelnika ljudi birali, da ako on zove Zagreb da će se pitati tko je on, pitanje je hoće li uopće zapisati da je zvao, ali ako zove načelnik veći je teret. Rekao je da je zvao policiju te da niti oni nisu htjeli doći na teren da pogledaju i zapišu što osjete, ali da je načelnik zvao bi došli, na što se načelnik Općine Pićan Dean Močinić osvrnuo da to znači da ne vide opravdanih razloga, drugo nema za reći. Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić ubacio se u razgovor da ako je zvao policiju ona je sigurno kontaktirala centar 112, na što je gosp. Šumberac odgovorio da je on kontaktirao 112, te su ga oni prebacili na policiju dva puta. Drugi put je zvao policiju od ovdje kad je otišao, neka dođu na teren, neka pogledaju što je, neka napišu zapisnik, neka poslikaju i neka zapišu ono što oni osjete na nos, ali nisu htjeli doći. Ali drugi put je rekao da neće zvati Labin nego će zvati direktno u Pulu, pa će onda doći, sigurno je. Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić nadovezao se da bi jako rado da utvrde nepravilnosti da se može konkretno znati da je nešto prekoračeno i da se može nešto poduzimati. Gosp. Šumberac je na to rekao da ne budu djeca, da se vidi da je prekoračeno i upitao zašto tvrtka Rockwool ne ide na struju, nego koristi pretrokoks, na što je predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić odgovorio da i to imaju neki rok do kada mogu, na što se gosp. Šumberac nadovezao da mogu još pet godina, te konstatirao da je to još pet godina u tom dimu, te nastavio da su dvadeset godina imali vremena da se prilagode, zašto nisu promijenili vezivno sredstvo, na što je predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić rekao da to sada stvarno nisu pitanja za općinu, da su mjerne stanice postavljene te da općina može poslati dopis i Ministarstvu i Rockwool-u, to će se napraviti, uopće nije problem, htjeli bi da te pojave u lugu nema, ali da moraju svi znati da je sada jedno razdoblje takvo kada je ujutro -1, -2, a poslijepodne 20 stupnjeva, te se stvara ta vizualizacija koja se stvara, toliko se može reći. Gosp. Šumberac mu je na

to rekao da i on živi dolje, i on ima djecu i svi mi više-manje, ne zna za svih jer ovdje pola ljudi ne poznaje, jer nije bio godinama, pa se upitao što su svi oni tu, ili ne vide, ili se prave da ne vide ili što, jer da on njih tu ne razumije, da žive svi skupa dolje, te da se ne može reći da njemu smrdi, a drugima ne, ne može se lagati, jer ga svi onda lažu, jer svi osjete smrad, ne može se reći da ne, zabrinut je za zdravlje svoje obitelji, djece i susjeda. Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić je na to ustanovio da su mjerne stanice tu, da se ne može tražiti Rockwool da više ne rade ili neka promijene sve što imaju, te da se može jedino poslati dopis u Ministarstvo, na što se gosp. Šumberac nadovezao da taj dopis nije poslan otkada su u vijeću, niti jedan, te traži odgovore, jer je taj problem tu svaki dan, te da on mora dolaziti ovdje i poludjeti, ako se tako mora izraziti, jer dolje ne može živjeti i onda zbog toga doći ovamo i biti neugodan na službenike da bi mu kasnije došla policija, te shvaća da je to bilo radi toga što je vikao u općini, da nije nikoga ozlijedio, ali priznaje da je vikao, te ga zanima što se traži od njega da napravi, te govori da daje kuću i 3.000 kvadrata zemljišta, tvrdi da želi da ga se isplati i da bi se odselio i neka se radi što hoće tko, ponavlja da je to sve sramota, te ne zna što bi trebao, kaznene prijave protiv jednoga, drugoga, trećega, da se svi skupa kao susjedi posvađaju, poznaju se oduvijek, ističe da je sa načelnikom isto godište, te ne zna što bi još trebao, a smatra da bi općina trebala zvati Ministarstvo zaštite okoliša i pretiskati ih da dođu i vide, te da nitko nije za to da tvrtka ode, što se njega tiče neka ostane koliko god želi, ali da moraju raditi kako spada. Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić je zaključno zahvalio gosp. Šumbercu i rekao da je završeno.

Nadalje, predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić pozvao je gosp. Antona Marčaca da se obrati u traženih 5 minuta, ali da se može dozvoliti i 10 minuta, na što se gosp. Marčac zahvalio, te najavio kako će govoriti o dvije teme, a jedna je problematika invalida koja se sve više potencira, te obrazložio kako invalidi čekaju po godinu dana na inkluzivni dodatak i da on nije pravilno određen, te da komisija po svojem nahođenju izda rješenje, velika je razlika koji stupanj invalidnosti je, to su razlike u inkluzivnom dodatku u 300,00 eura, a sama invalidnina je oko 300,00 eura, ističe kako je to čista sramota, te da je kontaktirao udruge u Labinu, informirao se je o problematici i rečeno mu je da se opstruira stanje invalida, ne poštuje ih se, uvjerava ih se da su dobro i neka idu opet na komisiju i izgubit će status kojega već imaju, na što ga je predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić prekinuo i zamolio ako može nešto pitati te konstatirao da stvarno misli da je najgore na svijetu kada si invalid jer i lijepo kaže poslovice da onaj tko je zdrav ima sto želja, a tko je bolestan ima samo jednu, a to je da bude zdrav, ali je napomenuo da je gosp. Marčac rekao da je bio u Labinu i zvao udruge, te traži da gosp. Marčac kaže samo što bi tražio od svih vijećnika i prisutnog načelnika da ova općina napravi, na što je gosp. Marčac dodao da se obraća i široj javnosti i Ministarstvu i direktno Plenkoviću, te da će pisati otvoreno pismo te da će se i tako obratiti i traži dopuštenje za dalje obraćanje, što mu je predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić potvrdio te zamolio da završi sa tim što očekuje i ima li neke naputke što želi da ovo Općinsko vijeće ili konkretno načelnik Općine Pićan poduzme po tom problemu. Gosp. Marčac je nastavio kako invalidi koje je kontaktirao zahvaljuju Općini Pićan, te naveo nekolicinu, na što se predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić nadovezao da Općina Pićan ima program u kojem brine za invalide i za takve osobe koje su sigurno potrebite, a da nikad nije dovoljno konstatirao da je to zasigurno tako. Gosp. Marčac je nastavio da je dovoljna topla riječ ili nešto tako i da ih se može barem posjetiti, te da je on danas s njima razgovarao, svi su zahvalili, da je lijepo od njega da ih je nazvao, oni žele da ih se kontaktira jer i oni su osobe, a to što nemaju neki inkriminitet ili nešto ne znači da ne razmišljaju. Nadalje je naveo da su dirnuti, te da se ne može tako, a što se tiče Ministarstva i same Vlade, smatra da je jedan avion dosta za dvije godine da se sve podmiri, samo jedan avion se može prodati i sve bi bilo riješeno, te ponavlja da to ne može tako, da se za oružje ima, a za građane invalide nema i smatra da je to nedopustivo i da on to ne može shvatiti, takvu bešćutnost, smatra da to nije socijalna komponenta. Navodi kako je Europska unija kritizirala na Eurostatu socijalnu komponentu Vlade, najgora je u Europi, te ističe da je to nedopustivo. Nakon toga navodi da prelazi na drugu temu, a tiče se Rockwool-a i mjernih stanica. Govori kako je ovdje bila javna

rasprava, većina nije bila prisutna, Dvokut je predstavljao te pozicije, da su građani glasali tu na vijeću, jednoglasno je odbijena studija za mjerne stanice, smatra da je to pravna podloga da se ospore mjerne stanice, smatra da, ako je jednoglasno na javnoj raspravi odbijena studija, da ne može to biti pravovaljano. Nadalje govori kako je više puta kontaktirao i bio u Rockwool-u, te da je obećano da će do 2026. stvar biti riješena i da su sva obećanja prekršili. Oni bi trebali natkriti skladište zbog emisija prašine i to emisija ispod 2 nanometra, a to su enormne količine prašine, te i za briketaru je isto trebala biti javna rasprava, jer to je novo postrojenje, opet kršenje Zakona, te konstatira da to ne može tako, zanima ga zašto nije sazvana javna rasprava, ponavlja da je to novo postrojenje, govori da niti studije nema, nema ništa, na što se ubacuje predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić kako to znači da nije potrebno čim je nema, ni studija ni javna rasprava, jer vjerujemo da je po Zakonu potrebno da bi je Rockwool sazvao, na što gosp. Marčac nastavlja da to nije u sklopu studije zaštite okoliša, ona je za prvu i drugu fazu, nikakve briketare tu nije bilo predviđeno, to je van zakona, da ne može to tako, te navodi dalje da ga svjetlosno zagađenje i buka svaku noć probudi, i to u 2 ili 3 sata po noći, kako se čuje dok melju i drobe na otvorenom trosku i isijavaju je po jedan sat svako jutro te to teške metale emitira i zato traži od Općine Pićan da se izvrše mjerenja teških metala u tlu i vodi, te isto tako da se šterne izmjere i da se izvrši mjerenje na terenu. Dalje navodi kako je kontaktirao Dianu Rački koja je zadužena za Rockwool iz Ministarstva zaštite okoliša, te da je ona rekla da hoće i da će općini poslati račun, ali da je on rekao da su to oni dužni po službenoj dužnosti, da Općina Pićan to nije dužna, to da ne stoji. Rockwool je došao zahvaljujući dozvoli Ministarstva zaštite okoliša, nije došao po dozvoli Općine Pićan, te dodaje kako se plasirala informacija da je Jakovčić doveo Rockwool, te tvrdi da nije nego je to Mesić napravio zbog toga što se u ili pokraj njegovog rodnog mjesta kopao bazalt i vozio ovdje, on je imao itekakav interes, išao je u Dansku i dogovorio uvjete, te nije dogovorio ni Jakovčić ni Ružić, to su bili potpuno nestručni ljudi koji su išli u postrojenja po svijetu. Nastavno na konstatacije gosp. Marčaca, nadovezao se ponovno gosp. Šumberac i rekao da je ono što ih zanima kada će Rockwool početi raditi kako spada, zašto je za briketaru dozvoljeno da se napravi dolje, to će prašiti, te navodi da će biti problema, sigurno će prašiti, na što je gosp. Marčac rekao da će i izgradnja i da su ove ekstremne količine kiše povezane s prašinom, te se nakon toga predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić htio zahvaliti građanima gosp. Marčacu i gosp. Šumbercu, ali se vijećnik Paulo Benazić, usprkos zaustavljanju predsjednika Općinskog vijeća, ubacio sa pitanjem prema gosp. Marčacu i gosp. Šumbercu ako znaju što je to briketara i kakvo je to postrojenje, te rekao da je to betonara i da želi da se završi sa tim i pusti pljeskanje gluposti, te da se ide dalje. Gosp. Marčac se nadovezao i rekao da će repulirati vijećniku i pročitati sastav briketa, a to je šljaka, cementi su briketi, šljaka 7%, eruptivne sjene 11%, boksit 10%, cement 12%, otpadna kamena vuna 49%, leteći pepeo 3%, te se obratio vijećniku Paulu Benaziću neka vidi da ništa ne zna i zašto se javlja, te izjavljuje kako je završio za sada, ali da će tražiti tematsku sjednicu i molit će oporbene vijećnike da ga podrže jer će trebati trećina zastupnika njega podržati i dati zahtjev da se održi tematska sjednica, a da će on elaborirati i sve polutante i koliko novca izvlači Rockwool iz Hrvatske i koliko im je dobit, sve te podatke će reći i koliko bi trebala Općina Pićan dobiti, 3 milijuna i 100 tisuća za prvu fazu, te pita načelnika gdje su ti novci, na što je načelnik Općine Pićan Dean Močinić upitao gosp. Marčaca na osnovu čega će elaborirati znanstvene podatke te je li on znanstvenik, jer govori o znanstvenim podacima, nekim polutantima i tako dalje, na što je gosp. Marčac odgovorio da je kontaktirao pedeset stručnjaka, a zatim je načelnik Općine Pićan Dean Močinić rekao da bi onda bilo jako dobro da ti stručnjaci dođu i to objasne, na što je gosp. Marčac upitao da zar on nema znanja, nema glavu, na što je načelnik Općine Pićan Dean Močinić odgovorio da ne nikako i sa tim riječima kako govori da ima znanja omalovažava svakoga u ovoj prostoriji jer nije znanstvenik i rekao mu da ne govori znanstvene stvari, te da je to omalovažavanje znanstva i svakoga znanstvenika. Gosp. Marčac ga je prekinuo sa time da nije u redu da tako nastupa, da on jest znanstvenik te da ima pedeset patenata i stručne radove na temu solarnih piramida. Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić prekinuo je raspravu, konstatirao da je bio zamoljen za 10 minuta, odnosno za 5 minuta, a dozvolio je i više, te rekao da će kontaktirati Rockwool i održati sastanak, te kontaktirati Ministarstvo zaštite okoliša.

Vijećnik Zoran Karlić nadovezao se na raspravu te zahvalio na dozvoli zabrinutim građanima da se obrate ovom vijeću, te rekao da ga zanima nekoliko informacija vezano konkretno uz invalide, odnosno inkluzivni dodatak, a to je da li Općina Pićan sufinancira mjesečne troškove stanovanja navedenim skupinama koje imaju rješenje o inkluzivnom dodatku, na što je pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Martina Bilić odgovorila da konkretno za osobe koje imaju inkluzivni dodatak ne, sufinancira se za osobe koje imaju pravo na doplatak za pomoć i njegu, za osobnu invalidninu, te je još jedna treća skupina osoba koja prima rješenja, a to je pravo na minimalnu naknadu. Vijećnik Zoran Karlić nadovezao se kako, s obzirom na to da po Zakonu o inkluzivnom dodatku, koji je novi zakon i koji izdvaja jedan dio iz Zakona o socijalnoj skrbi, više ne postoji rješenje za pomoć i njegu nego se sada to sve prebacilo na inkluzivni dodatak te ovim putem smatra da bi bilo dobro da se zabilježi to da je potrebno napraviti izmjenu i dopunu Odluke o socijalnoj skrbi da i te skupine naših najranjivijih građana uđu u tu vrstu pomoći. Drugu stvar koju želi navesti vezana je uz Rockwool, a to je da je veliki problem tu oko Rockwool-a, to je sasvim jasno, i svjetlosno i zagađenje i mnogo toga što se događa oko te tvrtke već godinama te s obzirom na zabrinutost građana, a i njega samoga, govori kako bi zamolio da Općina Pićan preispita informacije koje su danas dobivene.

Nakon izrečenog, predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić zaključio je spomenutu raspravu, građani su pozdravili prisutne i napustili vijećnicu, te se dalje krenulo po dnevnom redu sjednice.

AD 1. Verifikacija zapisnika s 4. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Pićan

Zapisnik sa 4. konstituirajuće sjednice Općinskog vijeća Općine Pićan dan je vijećnicima u privitku poziva, pa je predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić otvorio raspravu.

Na zapisnik nitko nije imao primjedbu ni dopunu, pa ga je predsjednik Općinskog vijeća dao na glasanje.

Rezultat glasanja:

Za: 7

Protiv: 0

Suzdržan: 0

Zaključak:

Općinsko vijeće je usvojilo Zapisnik sa 4. konstituirajuće sjednice Općinskog vijeća Općine Pićan.

AD 2. Prvo čitanje Proračuna Općine Pićan za 2026. godinu i projekcija za 2027. i 2028. godinu

Materijal po točki dnevnog reda dostavljen je vijećnicima u privitku poziva, a obrazloženje je dala Samanta Floričić Fonović, stručna suradnica za poslove proračuna, računovodstva i financija, te iznijela prijedlog Proračuna Općine Pićan za 2026. godinu u iznosu od 6.580.759,00 eura, a projekcija za 2027. i 2028. godinu planiraju se 2,5 milijuna eura. Prihodi poslovanja Općine Pićan za 2026. godinu planiraju se u iznosu od 5.031.759,00 eura, prihodi od prodaje nefinancijske imovine planiraju se u iznosu od 49.000,00 eura, a primici od financijske imovine i zaduživanja za 2026. godinu planiraju se 1.500.000,00 eura. Rashodi poslovanja za 2026. godinu planiraju se u iznosu od 2.295.780,00 eura, rashodi za nabavu nefinancijske imovine planiraju se u iznosu od 4.186.229,00 eura, a izdaci za financijsku imovinu i otplatu zajmova planiraju se u iznosu od 98.750,00 eura. Dalje je navela koji su planirani prihodi i primici po skupinama, te da se prihodi od poreza za 2026. godinu planiraju 1.067.800,00 eura, s udjelom od 16,22%

na ukupne prihode, prihodi od pomoći iz inozemstva, prihodi od pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna planiraju se u iznosu od 2.698.936,20 eura, s udjelom od 41,01% na ukupne prihode. U ovoj skupini planirana je kapitalna pomoć iz fonda za pravednu tranziciju za izgradnju reciklažnog dvorišta u poduzetničkoj zoni Pićan jug u iznosu od 445.229,00 eura te kapitalna pomoć za infrastrukturno opremanje poduzetničke zone Pićan jug u iznosu od 803.675,00 eura. Također, planirana je i kapitalna pomoć za izvršenu energetska obnovu područne škole u Tupljaku u iznosu od 98.280,00 eura. U proračunu za 2026. godinu planira se i kapitalna pomoć iz državnog proračuna (Ministarstvo kulture) za kulturno-turistički centar Pićan u iznosu od 360.000,00 eura, te 37.000,00 eura kapitalne pomoći iz županijskog proračuna. Iz državnog proračuna planirana je i kapitalna pomoć za digitalizaciju prostornih planova u iznosu od 25.000,00 eura. U ovoj skupini prihoda planiraju se i tekuće pomoći iz županijskog proračuna u iznosu od 11.000,00 eura za održavanje manifestacija, tekuće pomoći iz državnog proračuna za fiskalnu održivost vrtića 15.500,00 eura, tekuće pomoći iz državnog proračuna za fiskalno izravnjanje u iznosu od 48.500,00 eura, te pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije 37.500,00 eura. Proračunski korisnik Dječji vrtić Lišnjak planira tekuće pomoći iz državnog proračuna 290,00 eura za program predškole, pomoći iz proračuna koji im nije nadležan u iznosu od 14.410,00 eura, te 19.227,20 eura pomoći iz državnog proračuna kroz nacionalno sufinanciranje EU projekata za projekt Erasmus plus-Zeleni piknik po Europi. Prihodi od imovine planiraju se 209.122,80 eura s udjelom od 3,17% na ukupne prihode, a značajnije prihode ove skupine čine prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine u iznosu od 130.000,00 eura, naknada za korištenje prostora elektrane 60.000,00 eura, dok se prihodi od grobne naknade za 2026. godinu planiraju u iznosu od 15.000,00 eura. Prihodi skupine 65 su prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, te pristojbi po posebnim propisima, planiraju se u iznosu od 1.010.300,00 eura s udjelom od 15 % na ukupne prihode. Najznačajnije prihode ove skupine čine prihodi proračunskog korisnika Dječjeg vrtića Lišnjak u iznosu od 60.800,00, a odnose se na uplate roditelja za sufinanciranje cijene boravka djece u dječjem vrtiću, te prihodi od komunalnog doprinosa planiraju se 110.000,00 eura, te najveći prihodi od komunalne naknade koji se planiraju u iznosu od 833.000,00 eura. Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga, prihodi od donacija te povrati po protestiranim jamstvima planiraju se 43.100,00 eura. Od toga planiranog iznosa 1.100,00 eura planirani je prihod Dječjeg vrtića Lišnjak od donacija. Planirane tekuće donacije od ostalih subjekata izvan općeg proračuna u iznosu od 5.000,00 eura odnose se na donacije i sponzorstva za održavanje manifestacija, a planirane kapitalne donacije od ostalih subjekata izvan općeg proračuna u iznosu od 37.000,00 eura odnose se na donacije za kulturno turistički centar Pićan. Prihodi skupine 68, koji se odnose na kazne, upravne mjere i ostale prihode planiraju se 2.500,00 eura. Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine planiraju se 35.000,00 eura, a odnose se na prodaju zemljišta i prodaju grobnih mjesta i niša. Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine planiraju se samo 14.000,00 eura, a odnose se na obročnu otplatu prodanih stanova. Primici od financijske imovine i zaduživanja za 2026. godinu planirani su u iznosu od 1.500.000,00 eura, a odnose se na dugoročno zaduživanje za izgradnju područnog odjeljenja Dječjeg vrtića Lišnjak u Sv. Katarini. Primici ove skupine u ukupnim prihodima imaju udio od 22%. Dalje su obrazloženi planirani rashodi i izdaci po programima i aktivnostima. U programu: Donošenje akata i mjera iz djelokruga predstavničkih i izvršnih tijela planiraju se rashodi u iznosu od 223.750,00 eura, s udjelom od 3,40% na ukupne rashode, a čine ih aktivnosti: redovan rad općinskog vijeća i radnih tijela - 15.000,00 eura, redovan rad izvršnih tijela - 86.000,00 eura, političke stranke i vijećnici liste grupe birača - 3.800,00 eura, protokol i promidžba - 12.000,00 eura, sponzorstva i pokroviteljstva - 1.000,00 eura, tekuća rezerva - 4.000,00 eura, povrat kredita-rekonstrukcija javne rasvjete - 23.910,00 eura, povrat kredita-Vatrogasni dom - 78.040,00 eura. U programu: Mjere i aktivnosti za osiguranje rada iz djelokruga Jedinstvenog upravnog odjela planiraju se rashodi 312.900,00 eura s udjelom na ukupne rashode od 4,75%, a raspodijeljeni su po aktivnostima: rashodi za zaposlene-općinska uprava - 224.100,00 eura, redoviti troškovi poslovanja javne uprave - 78.300,00 eura, odvjetničke, javnobilježničke i ostale intelektualne usluge - 4.800,00 eura, parnične naknade i troškovi - 200,00 eura, nabava dugotrajne

imovine za javnu upravu - 5.500,00 eura. U programu: Program upravljanja imovinom planirani su rashodi 68.800,00 eura, udio 1,04% na ukupne rashode, a raspodijeljeni su po aktivnostima: geodetsko-katastarske usluge - 10.000,00 eura, procjene, vještačenja i planovi - 4.000,00 eura, održavanje općinske zgrade - 3.500,00 eura, održavanje ostalih objekata u vlasništvu općine - 3.500,00 eura, održavanje postrojenja i opreme - 2.500,00 eura, troškovi rada i održavanja voznog parka - 10.000,00 eura, premije osiguranja imovine - 8.500,00 eura, rješavanje imovinsko pravnih odnosa - 4.000,00 eura, izmjene i dopune prostornog plana – 17.800,00 eura, program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Pićan - 5.000,00 eura. U programu: Protupožarna i civilna zaštita, planirani rashodi iznose 189.220,00 eura s udjelom na ukupne rashode od 2,87%, a čine ih: pomoć u radu Javne vatrogasne postrojbe Labin - 138.070,00 eura, sufinanciranje Područne vatrogasne zajednice Labin - 36.530,00 eura, pomoć u radu Dobrovoljnog vatrogasnog društva Pićan - 4.000,00 eura, službe zaštite i spašavanja - 5.620,00 eura, Društveno – vatrogasni dom Sv. Katarina – 5.000,00 eura. U programu: Poticanje razvoja poljoprivrede, turizma i gospodarstva, planiraju se rashodi u iznosu od 2.216.836,00 eura s najvećim udjelom na ukupne rashode od 33,68%, a raspoređeni su po aktivnostima: LAG I FLAG- 4.115,00 eura, poticanje poljoprivrede - 20.000,00 eura, donacije udrugama i ustanovama iz područja poljoprivrede temeljem javnog natječaja - 7.000,00 eura, sufinanciranje rada Turističke zajednice središnje Istre - 4.000,00 eura, uređenje poduzetničke zone Pićan jug - 57.200,00 eura, poduzetništvo – 22.000,00 eura, infrastrukturno opremanje poduzetničke zone Pićan jug – 1.572.000,00 eura, izgradnja reciklažnog dvorišta – 530.421,00 eura, sufinanciranje rada poštanskog ureda - 100,00 eura. U programu javnih potreba u zaštiti okoliša planiraju se rashodi 105.305,00 s udjelom od 1,60% na ukupne rashode, a odnose se na: deratizacija i veterinarski poslovi - 6.300,00 eura, održavanje i čišćenje javnih površina i javnih zelenih površina - 29.050,00 eura, prikupljanje otpada - 40.000,00 eura, javna voda i projekti vodotoka - 7.000,00 eura, sanacija ruševnih zgrada - 18.000,00 eura, naknada za uređenje voda - 2.050,00 eura, sporazum o zajedničkom sufinanciranju Kaštijun - 2.905,00 eura. U programu: Održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, planiraju se rashodi u visini od 194.250,00 eura s udjelom od 2,95% na ukupne rashode, a odnose se na: prometna signalizacija - 3.000,00 eura, održavanje nerazvrstanih cesta i puteva – 122.900,00 eura, održavanje građevina javne namjena-gradske zidine - 2.650,00 eura, troškovi javne rasvjete-potrošnja i održavanje - 41.000,00 eura, nabava opreme za komunalno održavanje - 20.000,00 eura, održavanje groblja i mrtvačnice - 4.700,00 eura. U programu: Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture planirani su rashodi u iznosu od 178.000,00 eura, i to za: izgradnja vodovoda-iznad kote 300 – 15.000,00 eura, izgradnja vodovoda - ispod kote 300 - 15.000,00 eura, proširenje groblja Pićan - 12.000,00 eura, izgradnja javne rasvjete - 15.000,00 eura, proširenje groblja Tupljak – 7.000,00 eura, asfaltiranje nerazvrstanih cesta - 70.000,00 eura, izgradnja sanitarnog čvora Pićan – 4.000,00 eura, održavanje građevina javne namjene-rekonstrukcija zidina uz prometnicu Pićan – 40.000,00 eura. U programu javnih potreba u zdravstvu planiraju se rashodi 16.770,00 eura, a čine ih: sufinanciranje rada logopeda, psihologa i mamografija - 7.000,00 eura, sufinanciranje Zavoda za hitnu medicinu Istarske županije - 2.770,00 eura, pomoć u radu opće bolnice i ambulantni - 6.000,00 eura, sufinanciranje kredita za rekonstrukciju i opremanje bolnice „Martin Horvat“ Rovinj - 1.000,00 eura. U programu javnih potreba u sportu i rekreaciji planiraju se rashodi u iznosu od 47.400,00 eura, a raspoređeni su po aktivnostima: sponzorstva za sportske aktivnosti - 6.400,00 eura, donacije sportskim udrugama temeljem javnog natječaja - 10.000,00 eura, održavanje sportskih terena i pješačkih staza - 9.000,00 eura, izletišta Bolobanski puči – 4.000,00 eura, sportski kompleks Tupljak - 7.000,00 eura, nogometno igralište i svlačiona Švići - 3.000,00 eura, igralište Kukurini - 1.000,00 eura, igralište Jurani - 1.000,00 eura, igralište Orič – 1.000,00 eura, igralište Pićan – 5.000,00 eura. U programu javnih potreba u kulturi planirano je 550.000,00 eura, a čine ih: ostale aktivnosti u kulturi - 12.600,00 eura, donacije udrugama u kulturi temeljem javnog natječaja - 7.000,00 eura, održavanje spomenika kulture i Župa Pićan - 4.500,00 eura, ljetna škola–stručna praksa arhitektonskog fakulteta – 4.800,00 eura, rekonstrukcija kulturno–turističkog centra Pićan – 434.000,00 eura, Sopot sope – 2.500,00 eura, Dan

Općine Pićan - 29.100,00 eura, proslava Sv. Bartula Tupljak - 5.000,00 eura, Smotra maslinovog ulja istočne Istre - 7.000,00 eura, festival „Šćorice“ – 30.000,00 eura, Petivina i Dan Pićanaca - 5.000,00 eura, Ivanja Krbune – 1.300,00 eura, izrada monografije Pićanske katedrale – 5.000,00 eura, Pićonske mačkare - 1.200,00 eura, pjesnička večer „Pićonski feroli i feralici“ – 1.000,00 eura. U programu javnih potreba u predškolskom odgoju planirano je 1.566.800,00 eura, udio od 23,80 % na ukupne rashode, a sastoji se od aktivnosti: održavanje objekta Dječjeg vrtića Lišnjak u Pićnu - 1.000,00 eura, projekt Namurani na svoj kraj – istraži, doživi, otkrij - 11.000,00 eura, pomoć u radu ostalih dječjih vrtića i dadilja - 14.500,00 eura, naknade za novorođenčad - 15.000,00 eura, troškovi dolaska Djeda Božićnjaka i mini advent – 8.000,00 eura, osiguranje djece u dječjem vrtiću i obilježavanje dječjeg tjedna - 1.300,00 eura, pomoć roditeljima-odgajateljima - 2.000,00 eura, ulaganje u Dječji vrtić Lišnjak - 14.000,00 eura, izgradnja područnog odjeljenja Dječji vrtić Lišnjak u Sv. Katarini - 1.500.000,00 eura. U programu javnih potreba u školstvu rashodi se planiraju 131.100,00 eura, a čine ih: produženi boravak - 17.600,00 eura, sufinanciranje prijevoza, školskog pribora i osiguranje djece - 7.200,00 eura, sufinanciranje rada glazbene škole - 1.000,00 eura, potpore školama za programe i natjecanja - 3.300,00 eura, održavanje školskih zgrada - 20.000,00 eura, učeničke i studentske stipendije - 75.000,00 eura, Paz(in)kluzivna škola 5–sufinanciranje pomoćnika u nastavi – 7.000,00 eura. U programu javnih potreba u socijalnoj skrbi planirani rashodi iznose 153.000,00 eura, a sastoje se od aktivnosti: jednokratne novčane pomoći - 18.000,00 eura, sufinanciranje prijevoza i marenda djece s posebnim potrebama - 6.000,00 eura, pomoć za podmirenje troškova stanovanja - 7.000,00 eura, pomoć za podmirenje troškova prehrane - 3.000,00 eura, sufinanciranje pogrebnih troškova - 2.000,00 eura, pomoć umirovljenicima, domaćicama i nezaposlenima - 55.000,00 eura, pomoć invalidnim osobama s područja Općine Pićan - 10.000,00 eura, pomoć u radu humanitarnim udrugama i organizacijama - 2.000,00 eura, Crveni križ Labin – 10.600,00 eura, donacije udrugama i ustanovama humanitarnog karaktera temeljem javnog natječaja - 3.000,00 eura, obnova školske zgrade Krbune – 7.000,00 eura, sufinanciranje smještaja u domovima za starije osobe - 14.400,00 eura, program pomoći u kući za starije i nemoćne-Udruga Dodir nade – 15.000,00 eura. Nadalje, vezano za proračunskog korisnika Dječji vrtić Lišnjak, u programu: Financiranje dječjeg vrtića Lišnjak, rashodi planirani za rad dječjeg vrtića u 2026. godine iznose 626.628,00 eura, s udjelom od 9,52% na ukupne rashode. Rashodi za rad dječjeg vrtića Lišnjak sastoje se od rashoda za zaposlene u iznosu od 472.250,00 eura, materijalnih rashoda u iznosu od 151.688,00 eura, financijskih rashoda 890,00 eura, te rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine 1.800,00 eura.

Vijećnik Mihael Slivar imao je pitanje vezano za stipendije, ne od osobnog interesa kako je rekao jer da se neće prijaviti za stipendiju Općine Pićan, ali bi ga zanimalo, kako je plan za 2026. prije bio 90.000,00 i onda je smanjeno na 75.000,00, a 90.000,00 plan bi značilo povećanje od 50% sljedeće godine, te tražio potvrdu, na što mu je odgovorio načelnik Općine Pićan Dean Močinić da je ove godine bilo 70.000,00, a da je bio njegov prijedlog da se stavi na 90.000,00, znači točno to što je vijećnik Mihael Slivar rekao, povećanje za 20.000,00 na stipendijama, međutim poslije mu se dogodio sastanak sa predsjednicom udruge Dodir nade sa kojom je dogovorena pomoć u kući sa nekih 15.000,00 eura, a to znači da bi Udruga zaposlila neku geronto domaćicu na pola radnog vremena, te misli da bi tih 4 sata dnevno našim nemoćnim osobama na području Općine Pićan jako dobro došlo, jer bi ih mogla obići jako puno u tih mjesec dana, kroz 4 sata na dan, a zaključio je nekako jer je u medijima pročitao da se jedan Grad Pula hvali sa 270.000,00 eura stipendija, pa znači da za jednu Općinu Pićan je 75.000,00 sasvim dovoljno. Stoga zaključuje kako misli da su sredstva potrebija tamo nego tu, kako je obrazložio, te što se tiče stipendija, misli da je Općina Pićan jedina u Hrvatskoj koja daje čak i prvom razredu srednje škole i svima koji se jave, zato su manje, jer je 120,00 eura za fakultet, a za srednju školu 50,00 eura, a možda bi trebalo promijeniti pravilnik, da se gleda težina fakulteta, bolji uspjeh, ali sada se daje svima sve. Vijećnik Mihael Slivar na to je rekao da podržava Udrugu Dodir nade i slaže se sa tim, ali zanima ga može li se iz drugih stavki proračuna pronaći tih 15.000,00 koje je oduzeto, na što se načelnik Općine Pićan Dean

Močinić ubacio da se ne bi složio sa tim da je oduzeto jer je dodano 5.000,00, jer je ove godine bilo 70.000,00 i sad je ostalo 75.000,00, 5.000,00 je dodano u odnosu na ovu godinu, znači imamo 5.000,00 više nego ove godine, na što je vijećnik Mihael Slivar nastavio da, kako je i sam student, zna da je studentski život skup i rastu cijene svega, pa je rekao da je pronašao par prijedloga iz proračuna ako bi se moglo malo proučiti, konkretno gledao je donacije, sponzorstva za sportske aktivnosti, sufinanciranje Područne vatrogasne zajednice Labin i nabava za komunalno održavanje, koja je porasla dosta za 2026. pa ga zanima na što će se tu potrošiti, što je plan, na što mu je odgovorila Samanta Florić Fonović, stručna suradnica za poslove proračuna, računovodstva i financija, vezano uz Područnu vatrogasnu zajednicu da se to ne može mijenjati jer je to izračunato po zakonu koliko moramo davati, to je minimalac, a što se tiče opreme za komunalno održavanje planirano je 20.000,00, a načelnik Općine Pićan Dean Močinić nadovezao se da se to čak i može preusmjeriti, tu je planirao sa tih 20.000,00 neostvareni san kupnju traktora i malčera. Vijećnik Mihael Slivar nadovezao se da se to sve treba vidjeti kako se može, da je on to našao kao prijedlog, ali da se to još dodatno mora stručno pogledati, pa se je načelnik Općine Pićan Dean Močinić ponovno nadovezao da se sa time slaže, ali prije toga da se to može i nekim rebalansom proračuna tijekom 2026. jer da bi se povećalo stipendije treba donijeti neki pravilnik o tome i javno savjetovanje tako da se do kraja godine to niti ne stigne, ali može se o tome raspravljati, ali da bi više volio da se donese pravilnik gdje će se nagrađivati uspješnije, bolje, težinu fakulteta možda, imamo nagradne stipendije, objavili smo da je par naših stipendista ostvarilo ne 1.200,00 nego 2.400,00, koji su uspješni, te možda na taj način, ali tu su za to, on da nema baš neki model, ali ponavlja ako Pula financira stipendiju sa 270.000,00, a mi sa 75.000,00, misli da je to udio u našem proračunu jako dobro.

Vijećnik Zoran Karlić izjavio je da podržava kolegu vijećnika Mihaela Slivara vezano uz navedeno pitanje, te ga zanima informacija da li se odluka o visini donosi nakon sagledavanja ili je ona sadržana u pravilniku, na što je pročelnica Jedinog upravnog odjela Martina Bilić odgovorila da je sadržana u pravilniku. Dalje ga zanimaju dvije teme, a to je reciklažno dvorište i rekonstrukcija kulturno turističkog centra, te je rekao da ga ustvari zanima vezano uz reciklažno dvorište ako se zna na koji način je predviđeno da se time upravlja, na koji način će to funkcionirati, misli da je to vrlo važna tema za naše sugrađane, za svih nas, na što je načelnik Općine Pićan Dean Močinić odgovorio da kako smo na neki način suvlasnici komunalnog poduzeća 1. Maj, logično je da će s tim upravljati 1. Maj, a vjerojatno ćemo mi morati sufinancirati nekog zaposlenoga dolje kojega smo dužni po ugovoru i dobivenim sredstvima i zaposliti. Vijećnik Zoran Karlić se zahvalio i komentirao kako je to razumljivo, te nastavio vezano uz kulturno turistički centar, te rekao da ga tu zanima malo više informacija, na što je načelnik Općine Pićan Dean Močinić odgovorio da će obrazloženje dati pročelnica, ali da je i to jedan nedosanjani san, te je pročelnica Jedinog upravnog odjela Martina Bilić pojasnila kako je planiran kulturno turistički centar, bivša Legendkuća planirana kao interpretacijski multimedijalni centar legendi, priča i mitova Istre, to je u proračunu i planira se dugi niz godina, projekt se kontinuirano prijavljuje na natječe, nažalost do sada nikad nismo dobili financiranje, ali truditi ćemo se i dalje jer imamo spremnu svu potrebnu dokumentaciju, građevinsku dozvolu, tako da čekamo da se otvori neki natječaj na koji ćemo se moći prijaviti tako da se to i ostvari. Vijećnik Zoran Karlić nadovezao se da ga konkretno zanimaju detalji je li se razmišljalo o načinu na koji bi ta, pretpostavlja se ustanova ili slično, funkcionirala ili se nije išlo toliko daleko, na što je pročelnica Jedinog upravnog odjela Martina Bilić odgovorila da se nije došlo do nekih konkretnih ideja jer u obzir dolazi i ustanova i trgovačko društvo koje bi upravljalo, ali to ovisi i o uvjetima natječaja na kojega bi se prijavili i o tome kako bi bilo najbolje prilagoditi cijeli projekt i poslije upravljanje projektom da se zadovolje uvjeti i da se dobije financiranje. Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić dodao je da je na prošlom natječaju bilo da moraju biti dva zaposlena, na što se načelnik Općine Pićan Dean Močinić nadovezao da se svejedno nije prošlo, a predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić potvrdio da je bilo stavljeno sve unutra i svejedno se nije prošlo na natječaju. Vijećnik Zoran Karlić se zahvalio i dalje upitao vezano uz novu mjeru odnosno dogovor sa udrugom Dodir nade, je li to razrađeno, na što je načelnik

Općine Pićan Dean Močinić odgovorio da najprije već na idućem vijeću treba donijeti odluku da će ta i neke druge udruge biti od posebne važnosti da se može direktno iz proračuna, jer inače se moraju udruge javljati na natječaj, na što je vijećnik Zoran Karlić komentirao izravna dodjela sredstava, što je pročelnica Jedinštenog upravnog odjela Martina Bilić potvrdila da je izravna dodjela sredstava zbog posebne važnosti odnosno niti jedna druga udruga ne obavlja tu djelatnost na našem području, te je načelnik Općine Pićan Dean Močinić nastavio da treba donijeti pravilnik tko će moći koristiti te usluge, jer to ne znači da će se svi moći prijaviti, te to treba malo razraditi, pa je pročelnica Jedinštenog upravnog odjela Martina Bilić dodala da će i pravilnik biti na raspravi na vijeću, te načelnik Općine Pićan Dean Močinić nadodao i na javnom savjetovanju, vjerojatno po nekoj težini invaliditeta, bolesti, primanja, te vjerojatno su to izradili i drugi od kojih će se moći preuzeti i doraditi.

Nakon obrazloženja, te postavljanja pitanja i odgovora, predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić istaknuo je da, s obzirom na to da se po ovoj točki ne glasa, upućuje poziv da se do 05.12.2025.g. mogu podnositi amandmani na prijedlog Proračuna.

AD 3. Odluka o sufinanciranju troškova usluge smještaja korisnika u domovima za starije osobe

Materijal po točki dnevnog reda dostavljen je vijećnicima u privitku poziva, a obrazloženje je dala Martina Bilić, pročelnica Jedinštenog upravnog odjela. Odlukom o sufinanciranju troškova usluge smještaja korisnika u domovima za starije osobe uređuju se uvjeti, postupak i način ostvarivanja prava na sufinanciranje troškova smještaja korisnika s područja Općine Pićan u domovima za starije osobe. Cilj donošenja ove Odluke jest pružanje financijske potpore osobama starije životne dobi i njihovim obiteljima, kako bi im se olakšalo podmirenje troškova institucionalne skrbi, koji često predstavljaju značajan financijski teret. Predloženim modelom sufinanciranja bi se troškovi usluge smještaja sufinancirali u iznosu od 30% cijene smještaja, odnosno najviše do 300,00 eura mjesečno. Odluka propisuje uvjete i postupak ostvarivanja prava, uključujući i obveze korisnika te nadležnost Jedinštenog upravnog odjela u postupku donošenja i kontrole rješenja o sufinanciranju. Odluka se odnosi na korisnike starije životne dobi, dakle iznad 65 godina starosti, koji imaju prebivalište na području Općine Pićan najmanje 10 uzastopnih godina prije podnošenja zahtjeva. Sam postupak za ostvarivanje prava je vrlo jednostavan, tu se pokušalo što više korisnicima olakšati postupak, a ova je odluka kratka i jasna, te je bila na javnom savjetovanju 30 dana i nije pristigla niti jedna primjedba ili prijedlog.

Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić istaknuo je kako je ovo nova mjera, do sada nismo imali sufinanciranje usluge troškova smještaja korisnika za starije osobe, te je načelnik Općine Pićan Dean Močinić dodao da je kao nova mjera otvoren i novi konto, odnosno trošak od 14.400,00.

Vijećnik Zoran Karlić ističe da pohvaljuje inicijativu, no ovim putem želi otvoriti prostor za raspravu o društvenoj pravednosti, dostupnosti i učinkovitosti ove mjere. Obrazlaže da se cijene u domovima za starije kreću negdje od 450,00 do 1.950,00 odnosno 3.000,00 oni najskuplji, u javnim domovima je to jeftinije, od 450,00 do 950,00 mjesečno, ovisno o kategoriji, težini bolesti i mnogim drugim faktorima, u privatnima znamo od 1.300,00 do nekih 2.000,00 eura pa i skuplje, te ga zanima na čemu se temelji procjena da je 300,00 eura dostatna pomoć, znamo da je do sada nije ni bilo, pa je i to jako dobro, potpuno jasno i ponavlja da pohvaljuje, ali ga zanima je li napravljena neka analiza, potreba, zna li se koje su prosječne mirovine na području općine, vjeruje da se zna sigurno s obzirom na božićnice koje se isplaćuje, te druga tema vezano uz ograničenje na 10 godina, smatra da je to previše, sigurno ima na terenu ljudi koji su se vratili pa i porezno doprinose Općini Pićan, te mu se čini da bi moglo biti 5 godina, to je samo njegovo mišljenje i sugestija, te vezano uz broj korisnika, ako je 14.400,00 eura predviđeno za 2026.

godinu to bi bilo četiri korisnika koji bi mogli koristiti tu mjeru ustvari, ako je koriste do tih maksimalnih 300,00, a to je vrlo lako ostvariti s obzirom na cijene domova, pa ga zanima što s onima koji budu peti, šesti ili sedmi, na što je načelnik Općine Pićan Dean Močinić odgovorio da zato imamo rebalans, ne znamo koliko imamo takvih ljudi i koliko imamo potrebe, a to za prebivalište na području Općine Pićan najmanje 10 godina smatra da je u redu, da se 10 godina tu živi i plaća poreze da bi se poslije pomoglo sa ti 300,00 eura za dom za starije. Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić nadovezao se da je to nova mjera, sigurno da ne znamo sve, svi smo se vodili da li znamo nekoga, ali mislimo da nemamo baš puno korisnika domova, te je načelnik Općine Pićan Dean Močinić dodao da nisu rađena istraživanja, a da će najbolje istraživanje biti zahtjevi potencijalnih korisnika.

Vijećnica Klaudia Jelenić se nakon toga javila sa razjašnjenjem da koliko imamo saznanja jer tu svi živimo, ljudi nekako imaju animozitet prema staračkim domovima, oni još uvijek radije ostaju doma i zbog toga se išlo na udrugu Dodir nade i na to da se sa tim domaćicama pomogne oko pranja, čišćenja, kupovine, uređenja, da popričaju sa njima, jer znamo samo za nekoliko slučajeva da su baš otišli u starački dom i onda treba malo isprobati mjeru da se vidi da li će biti više potrebe za recimo puno radno vrijeme te domaćice koja će ih obilaziti i brinuti za njih, ili će trebati poboljšati mjeru za staračke domove, jer ističe da se recimo nju pita da bi poboljšala udrugu Dodir nade u odnosu na starački dom, ali treba vidjeti kako starije osobe razmišljaju, a zasad nekako u Pićnu dok god mogu ostaju doma, takvo je nekakvo razmišljanje pa možda je sad jasnije, da se i jedno i drugo skupa stavi pa će se za par mjeseci vidjeti tko se javio na jedno, a tko na drugo te će se sa rebalansom pokušati da se ljudima da stvarno ono što im treba, zato smo tu.

Vijećnik Zoran Karlić istaknuo je da se zahvaljuje kolegici na pojašnjenju, ali da je razumio i bez toga, te da otvara teme o kojima se mora razgovarati, te pohvaljuje inicijativu, ovo su odlične odluke, ali uvijek ima prostora za razgovor, tu smo za građane, da o tome razmišljamo, da o tome razgovaramo.

Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić nadovezao se na to da koliko god se pomaže, uvijek je malo, vjerojatno nikad nije dovoljno, te da bi svi htjeli više, ali mogućnosti su takve i još će se sve skupa vidjeti.

Nakon tako provedene rasprave, nitko se više nije javio za pitanja, te je predsjednik Općinskog vijeća stavio prijedlog na glasovanje.

Rezultat glasovanja:

Za: 7

Protiv: 0

Suzdržan: 0

Zaključak:

Općinsko vijeće Općine Pićan usvojilo je Odluku o sufinanciranju troškova usluge smještaja korisnika u domovima za starije osobe.

AD 4. Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade

Materijal po točki dnevnog reda dostavljen je vijećnicima u privitku poziva, a obrazloženje je dala Ivana Tončić, viša stručna suradnica za prostorno planiranje i gradnju, koja je istaknula kako su vijećnici obrazloženje dobili detaljnije, ali zaključno vrijednost boda komunalne naknade bi se utvrdilo u mjesečnoj visini od 0,60 €/m², odnosno za jednogodišnje razdoblje to je 7,20 €/m². Vrijednost boda komunalne naknade je bila nepromijenjena od 01.01.2022. godine, a iznosila je 4,00 kn/m², tj. 0,53 €/m², dakle ovo

bi bilo povećanje sa 0,53 na 0,60 eura, zato što se pretpostavlja da su se povećali i troškovi za komunalnu infrastrukturu i ovo bi bilo otprilike nekih 12% povećanje.

Za raspravu se javio vijećnik Zoran Karlić kojega zanima ako se predviđa da je došlo do povećanja, kako smo predvidjeli da je to 12%, i tih 12% u biti samo se na redovne djelatnosti odnosi. Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić odgovorio je da se sada konkretno povećava bod, koeficijent namjene se povećao lani za 12%, sada isto dižemo za 12%, a zašto 12% jer je nekako odlučeno da je inflacija tu oko 25% povećanja svega, pa se išlo na povećanje za tih 12%, radi povećanja prihoda općine, jer to jednostavno moramo, a sa druge strane da previše ne opteretimo građane i poduzetnike. Po izračunu na stambenoj jedinici od 100 m² povećanje je od 4 eura godišnje, nije to sad strašno povećanje. Nešto više je povećanje za poduzetnike, jer naravno imaju više površine i svega, ali za stambene jedinice konkretno za građane je to povećanje na stambenoj jedinici od 100 m² i 20 m² garaže 4 eura godišnje, a vidimo i sami kakva je situacija i koliko nam treba za nešto ostvariti, napraviti ili održavati vrtić i sve ostalo.

Vijećnik Nino Jakačić upitao je da, ako gledamo dinamiku povećavanja komunalne naknade, na koji vremenski period će ovo zadovoljavati potrebe, ovo trenutno povećanje, na što mu je predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić odgovorio da je zadnje povećanje konkretno ovoga bilo 2022. i zadovoljilo je do 2025., a teško je predvidjeti kad ne znaš što se dešava, nadamo se da će se inflacija zaustaviti, pa će onda biti pretpostavka da će to biti dugoročno rješenje, ali u situaciji u kojoj se sve povećava ne možemo znati na koliko godina će to biti.

Nakon provedene kratke rasprave, nitko se više nije javio za pitanja, te je predsjednik Općinskog vijeća stavio prijedlog na glasovanje.

Rezultat glasovanja:

Za: 7

Protiv: 0

Suzdržan: 0

Zaključak:

Općinsko vijeće Općine Pićan usvojilo je Odluku o vrijednosti boda komunalne naknade.

AD 5. Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko proizvodno poslovne namjene „Poduzetnička zona Pićan jug“

Materijal po točki dnevnog reda dostavljen je vijećnicima u privitku poziva, a obrazloženje je dala Ivana Tončić, viša stručna suradnica za prostorno planiranje i gradnju. S obzirom na to da su odobrena sredstva prijavom na javni poziv Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine iz NPOO-a za „Izradu prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava „ePlanovi“, predmet su naši prostorni planovi koje imamo, a to su Prostorni plan uređenja Općine Pićan, Urbanistički plan uređenja građevinskog područja gospodarsko proizvodno poslovne namjene Poduzetničke zone „Pićan-jug“ i Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone „Jurani“. Ovom Odlukom o izradi pokreće se postupak izrade izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko proizvodno poslovne namjene „Poduzetnička zona Pićan jug“ kako bi se prebacio Plan u sustav ePlanovi, uz određene korekcije u skladu sa Pravilnikom o prostornim planovima. Ugovorom o dodjeli sredstava bilo je definirano da Odluku o izradi je potrebno usvojiti na vijeću u roku od šest mjeseci, te se predlaže ova Odluka kako bi se isto zadovoljilo. Najprije će se izraditi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pićan, kako bi se

taj Plan uklopio u sustav ePlanovi, a nakon toga Urbanistički plan uređenja građevinskog područja gospodarsko proizvodno poslovne namjene Poduzetničke zone „Pićan-jug“. U prijedlogu Odluke detaljno su navedeni i razlozi, ciljevi i pravna osnova. Kako bi se još pojasnilo, na prethodnom vijeću je najprije bila donesena Odluka o transformaciji, ali s obzirom na to da se ne bi svi kriteriji zadovoljili po Pravilniku o prostornim planovima kako smo dobili saznanja, zato se išlo u izradu izmjena i dopuna, za prebacivanje u sustav ePlanovi, te kako bi se odredila nova prostorno planska rješenja, usklađenja sa zakonima, podzakonskim aktima i posebnim propisima, određivanje planskih rješenja sa svojstvima i sadržajima sukladno Pravilniku, te još dodatno ukoliko postoji potreba za dopunu i korekciju provedbenih odredbi, koje su se recimo u dosadašnjoj provedbi pokazale nedorečene, nepotpune, ograničavajuće, neprovedive. Donošenjem ove Odluke krenulo bi se u izradu samih izmjena i dopuna kroz novi sustav ePlanovi u kojem smo obvezni raditi sve nove izmjene, s obzirom na novu odredbu Zakona o prostornom uređenju da se planovi izrađuju digitalno, a ne više analogno, tako da bi se kroz sustav sve provelo. U Zakonu o prostornom uređenju dani su koraci izrade izmjena i dopuna, Odluka o izradi je početna, te bi se nakon toga krenulo u odabir izrađivača, prebacivanje u sustav, izradu prijedloga plana za javnu raspravu, sve po već znanim procedurama.

Na prijedlog nitko nije imao primjedbu ni dopunu, pa ga je predsjednik Općinskog vijeća dao na glasovanje.

Rezultat glasovanja:

Za: 7

Protiv: 0

Suzdržan: 0

Zaključak:

Općinsko vijeće Općine Pićan usvojilo je Odluku o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko proizvodno poslovne namjene „Poduzetnička zona Pićan jug“.

AD 6. o izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Pićan

Materijal po točki dnevnog reda dostavljen je vijećnicima u privitku poziva, a obrazloženje je dala Martina Bilić, pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela. S obzirom na to da smo izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem redu Jedinostvenog upravnog odjela uspostavili novo radno mjesto višeg stručnog suradnika za razvojne projekte i administrativne poslove, te smo iz sistematizacije izbrisali radno mjesto stručnog suradnika za koordinaciju poslova Općinskog načelnika i Općinskog vijeća, iz toga proizlazi potreba za određivanjem koeficijenta za obračun plaće novog radnog mjesta, te brisanje koeficijenta za radno mjesto koje sada više ne postoji. Za ovo radno mjesto predložen je koeficijent 2,30. Konkretno vezano uz opis poslova, može se ukoliko je potrebno reći nešto više i o tome i uvjetima koje bi ta osoba trebala zadovoljiti, te je Odluka ovako predložena i može se komentirati.

Nastavno na obrazloženje, predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić nadovezao se kako svi znamo da je naša djelatnica Mirjana Ban otišla u mirovinu, te da su sada tu tri djelatnice i otvorila se potreba za novim radnim mjestom, te je predložen koeficijent za to novo radno mjesto.

Vijećnik Zoran Karlić rekao je kako ga zanima je li napravljena neka analiza stvarnih potreba ili samo znate koje potrebe imate, na što je odgovorila Martina Bilić, pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela,

kako se analiza stvarnih potreba radi svaki dan, na što se vijećnik Zoran Karlić složio, te nastavio kako ga zanima potrebna struka za to radno mjesto i iskustvo te koje poslove će obavljati osoba zaposlena na to radno mjesto. Martina Bilić, pročelnica Jedinog upravnog odjela, odgovorila da stručno znanje koje mora posjedovati ta osoba je to da mora imati sveučilišni diplomski studij ili sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij ili stručni diplomski studij društvenog, ekonomskog ili pravnog smjera, dakle stavili smo otvorene opcije, najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, to je zapravo tako i propisano Uredbom o klasifikaciji radnih mjesta za radno mjesto višeg stručnog suradnika, dalje mora imati položen državni ispit, položen ispit za provjeru stručne osposobljenosti djelatnika na poslovima upravljanja dokumentarnim i arhivskim gradivom izvan arhiva, iako to nije nužno da mora imati niti jedno ni drugo nego može položiti u roku od godine dana od zaposlenja, a što se tiče opisa poslova najveći postotak radnog vremena bi se odnosilo na poslovi koje se tiču pripreme, planiranja, provedbi i praćenja razvojnih projekata općine, obavljanje stručnih, analitičkih i administrativnih poslova vezanih uz njihovu provedbu, priprema projektne dokumentacije i prijava na natječaje samostalno ili u koordinaciji s partnerima, konzultantima i vanjskim suradnicima, koordinacija rada vanjskih suradnika, partnera i izvođača na projektima, izvještavanje o provedbi projekata, praćenje natječaja i poziva relevantnih za razvojne projekte, sudjelovanje u izradi i provedbi strateških dokumenata i povezanih planskih akata, nadalje obavljanje poslova uredskog poslovanja kao sljedeći segment radnog mjesta na koji bi se utrošilo najviše radnog vremena, te sudjelovanje u organizaciji i provedbi manifestacija, događanja i promotivnih aktivnosti općine, i dalje obavljanje svih administrativnih poslova, vođenje poslova pismohrane, vođenje zapisnika sa sjednica i još nekih popratnih poslova koji ne oduzimaju toliko vremena na tom radnom mjestu.

Vijećnik Paulo Benazić upitao je da, ako ovo usvojimo, kada bi trebao ići natječaj, ove godine ili druge, na što mu je Martina Bilić, pročelnica Jedinog upravnog odjela, odgovorila kako ide ove godine, da čim odluka stupi na snagu raspisujemo natječaj.

Nakon provedene kratke rasprave, predsjednik Općinskog vijeća je stavio prijedlog na glasovanje.

Rezultat glasovanja:

Za: 7

Protiv: 0

Suzdržan: 0

Zaključak:

Općinsko vijeće Općine Pićan usvojilo je Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinom upravnom odjelu Općine Pićan.

AD 7. Odluka o dodjeli poklon bonova uoči božićnih i novogodišnjih blagdana 2025. godine

Materijal po točki dnevnog reda dostavljen je vijećnicima u privitku poziva, a obrazloženje je dala Martina Bilić, pročelnica Jedinog upravnog odjela. Istaknula je da kao i svake godine, kada se bliži vrijeme blagdana, utvrđuju se uvjeti i način podjele božićnih poklon bonova za umirovljenike. Predloženo je za one sa mirovinom do 300,00 eura i korisnike Socijalnog programa da ostvaruju pravo na poklon bon u vrijednosti od 100,00 eura, oni s mirovinom od 300,01 eura do 400,00 eura, nezaposlene osobe starije od 60 godina i domaćice starije od 60 godina imaju pravo na poklon bon u vrijednosti od 70,00 eura, te

umirovljenici s mirovinom od 400,01 eura do 650,00 eura imaju pravo na poklon bon u vrijednosti od 35,00 eura. Konkretniji detalji oko datuma podjele i načina podjele bi se definirali naknadno.

Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić nadovezao se kako su, u odnosu na prošli pravilnik, podignuli taj minimalni iznos sa 250,00 na 300,00 eura, pošto se mirovine ipak nešto polako povećavaju, pa barem da do tih 300,00 eura dobiju taj maksimalni iznos od 100,00. Lani je bilo taj prvi prag 250,00.

Vijećnik Zoran Karlić rekao je da ga zanima ako se to bonove izdaje pa se koriste u trgovinama, na što je načelnik Općine Pićan Dean Močinić odgovorio da smo zaključka da se male seoske trgovine treba štititi, te se obično daje da se bonovi potroše samo u Pićnu i Svetoj Katarini. Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić nadovezao se da imamo bojazan da nam se ne zatvore trgovine, pogotovo ova u Pićnu, u Svetoj Katarini je više na prometnoj lokaciji, ali ova u Pićnu je baš za mještane Pićna pa ih barem ovako malo potičemo i pomognemo im da opstanu, da ostvare promet neki malo veći.

Vijećnik Nino Jakačić javio se za riječ da bi samo ispravio predsjednika Općinskog vijeća kako je lani bilo 200,00 eura.

Nakon provedene kratke rasprave, predsjednik Općinskog vijeća dao je prijedlog na glasovanje.

Rezultat glasovanja:

Za: 7

Protiv: 0

Suzdržan: 0

Zaključak:

Općinsko vijeće Općine Pićan usvojilo je Odluku o dodjeli poklon bonova uoči božićnih i novogodišnjih blagdana 2025. godine.

AD 8. Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku prodaje nekretnine k.č. 15800/2 k.o. Pićan

Materijal po točki dnevnog reda dostavljen je vijećnicima u privitku poziva, a obrazloženje je dala Ivana Tončić, viša stručna suradnica za prostorno planiranje i gradnju. Ova nekretnina je bila predmet prošle sjednice vijeća gdje je usvojena Odluka o prodaji, tako da je nakon toga proveden postupak, prema Pravilniku odnosno prema Odluci o raspolaganju nekretninama i izdan je natječaj, načelnik je u zadanom roku izdao natječaj za prodaju i pristigla je na natječaj samo jedna ponuda, te se onda predlaže ovom Odlukom da se tom jedinom ponuditelju navedena nekretnina i proda. Uz materijale uz Odluku nalazi se i Zapisnik povjerenstva koje je provodilo natječajni postupak i sva dokumentacija uz navedeni postupak.

Na prijedlog nitko nije imao primjedbu ni dopunu, pa ga je predsjednik Općinskog vijeća dao na glasovanje.

Rezultat glasovanja:

Za: 7

Protiv: 0

Suzdržan: 0

Zaključak:

Općinsko vijeće Općine Pićan usvojilo je Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku prodaje nekretnine k.č. 15800/2 k.o. Pićan.

AD 9. Odluka o donošenju Godišnjeg plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine Pićan za 2026. godinu

Materijal po točki dnevnog reda dostavljen je vijećnicima u privitku poziva, a obrazloženje je dala Ivana Tončić, viša stručna suradnica za prostorno planiranje i gradnju. Ovaj Plan se inače prije donosio prema Zakonu o upravljanju državnom imovinom, prošle godine se zvao Plan upravljanja imovinom za narednu godinu za 2025., sada je to po Zakonu o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, pa tako mi onda postupamo i donosimo Odluku o donošenju Godišnjeg plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine Pićan za 2026. godinu. Plan je malo detaljniji, ima nekoliko stranica, nalazi se u materijalima, a radi se o tome da se sagleda sadašnje stanje te projicira buduće stanje, naravno kroz sredstva koja se predviđaju u proračunu, pa tako onaj dio za nekretnine, ovdje imamo obrađeno godišnji plan upravljanja trgovačkim društvima, koja su to, koliki je udio vlasništva odnosno suvlasništva naše općine, imamo plan upravljanja i raspolaganjima stanovima i poslovnim prostorima, koji su te kako će se u budućnosti raspolagati, dalje plan upravljanja i raspolaganja građevinskim i poljoprivrednim zemljištem, prikazano je trenutno imovinsko stanje te koji su postupci u tijeku, odnosno kupoprodajni ugovori i što se dalje još u novoj godini predviđa, dalje plan upravljanja i raspolaganja nerazvrstanim cestama, kako znamo svake godine po Zakonu o komunalnom gospodarstvu evidentiramo nekoliko nerazvrstanih cesta, neke od sad prethodnih postupaka koji su započeti neće se vjerojatno stići evidentirati, odnosno upisati pojedine nerazvrstane ceste u katastar i zemljišne knjige pa će se upisati u narednoj godini, to se očekuje, a naravno u narednoj godini pokrenut će se neko novo evidentiranje nerazvrstanih cesta prema upitima i potrebama, cilj je evidentirati sve nerazvrstane ceste koje su neevidentirane, imamo te podatke, vodimo evidenciju, ali će se raditi po potrebama. Dalje imamo plan prodaje i kupnje nekretnina i pokretnina u vlasništvu Općine Pićan, koje su to nekretnine i pokretnine te koji su planovi, provođenje postupaka procjene nekretnina, naravno sa procjenom nekretnina se susrećemo pri raspolaganju nekretninama, bilo da kupujemo ili planiramo prodati nešto, godišnji plan rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, neki općeniti cilj je rješavati se suvlasničkih zajednica, između ostalog, te imamo godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje s javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Pićan, naravno svi građani imaju pravo na pristup informacijama, imamo i registar nerazvrstanih cesta, to su ceste kojima upravlja i održava ih općina, imamo registar imovine koji je javno dostupan, ali i za svaki detaljniji upit tu smo građanima za pitanja, imamo na kraju i godišnji plan zahtjeva za darovanje nekretnina upućenih tadašnjem Ministarstvu državne imovine, sadašnjem Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, tako da neke imovine tu su i navedene, neke nekretnine smo uspješno dobili od države, radi obrazloženih razloga njihove namjene, zato je bio cilj da se vlasništvo prenese na Općinu Pićan, a neke su još na čekanju pa je ovdje navedeno koje su to u pitanju.

Vijećnik Zoran Karlić imao je pitanje vezano uz stanove i poslovne prostore, te ga zanima zašto plan ne predviđa stambenu politiku usmjerenu na mlade obitelji, socijalno ugrožene i demografsko zadržavanje stanovništva, da li se o tome razmišljalo ili je to slučajno preskočeno, te unaprijed zahvaljuje na odgovoru, na što je Ivana Tončić, viša stručna suradnica za prostorno planiranje i gradnju, odgovorila da se može nadopuniti, te upitala misli li sredstvima iz proračuna i odlukama koje su vezane za to, na što je vijećnik Zoran Karlić odgovorio potvrdno, te je Ivana Tončić, viša stručna suradnica za prostorno planiranje i gradnju, odgovorila da se može nadopuniti i tim konkretnijim stavkama, te se predsjednik Općinskog

vijeća Daniel Stanić nadovezao da trenutno nemamo u vlasništvu pokretnine ili nekretnine koje bi usmjerili prema tom pitanju, te je vijećnik Zoran Karlić konstatirao da to ne znači da ih nećemo imati, a predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić komentirao da to je drugo, ali za sada ih nemamo i za sada je to na snazi tako kako je, ali trenutno ih nemamo.

Nakon provedene kratke rasprave, predsjednik Općinskog vijeća dao je prijedlog na glasovanje.

Rezultat glasovanja:

Za: 7

Protiv: 0

Suzdržan: 0

Zaključak:

Općinsko vijeće Općine Pićan usvojilo je Odluku o donošenju Godišnjeg plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine Pićan za 2026. godinu.

AD 10. Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu

Materijal po točki dnevnog reda dostavljen je vijećnicima u privitku poziva, te je obrazloženje dala Martina Bilić, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela. Ovim Planom se određuje postupanje nadležnih tijela, određuju se mjere i postupanja za djelomičnu sanaciju šteta od prirodnih nepogoda koje su navedene Zakonom o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, te on sadrži popis mjera i nositelja mjera u slučaju kada nastane prirodna nepogoda, procjenu osiguranja opreme i drugih sredstava za zaštitu i sprječavanje stradanja imovine, gospodarskih funkcija i stradanja stanovništva te sve druge mjere koje uključuju suradnju s nadležnim tijelima. Ukratko ovim Planom se definiraju koraci koje treba poduzeti u slučaju kada nastane prirodna nepogoda.

Na prijedlog nitko nije imao primjedbu ni dopunu, pa ga je predsjednik Općinskog vijeća dao na glasovanje.

Rezultat glasovanja:

Za: 7

Protiv: 0

Suzdržan: 0

Zaključak:

Općinsko vijeće Općine Pićan usvojilo je Odluku o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2026. godinu.

AD 11. Odluka o kupnji nekretnine k.č. 30/ZGR k.o. Pićan

Materijal po točki dnevnog reda dostavljen je vijećnicima u privitku poziva, te je obrazloženje dala Ivana Tončić, viša stručna suradnica za prostorno planiranje i gradnju. Ovo je Odluka koja bi se donijela u svrhu provedbe postupka otkupa nekretnine koja je trenutno u privatnom vlasništvu, a predstavlja rodnu kuću

Matka Brajše Rašana, a s ciljem njezina uređenja u spomen-kuću Matka Brajše Rašana te sakralni muzej Pićanske biskupije, pokrenuo bi se dakle postupak kupnje predmetne zgrade. To je nekretnina koja se nalazi unutar starogradske jezgre, na k.č. zgr. 30 k.o. Pićan, upisane je površine u katastar 68 m2, međutim sastoji se od suterena površine 15,61 m2, prizemlja površine 38,88 m2, kata 46,45 m2 i potkrovlja 28,79 m2, to je realna površina, što bi ukupno činilo iskoristivu korisnu površinu 129,73 m2. Otkup bi bio po kupoprodajnoj cijeni od 33.000,00 eura.

Vijećnik Nino Jakačić upitao je zna li se u kojem je stanju unutrašnjost zgrade, na što je načelnik Općine Pićan Dean Močinić odgovorio da se može otići u obilazak, te da nije u dobrom stanju, ali se predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić nadovezao da kupoprodajna cijena od 33.000,00 za kuću od 129 m2 na tri etaže je izrazito povoljna.

Vijećnik Zoran Karlić pohvalio je vijećnika Nina Jakačića da se javio za riječ, te da bi bilo bolje i da se i ostali kolege uključe, te ga zanima, kupljeno je s tom idejom koja je navedena, da li su razvijeni neki dodatni planovi u vidu i izrade projekta ili je to tek početna faza, kupljeno je, razmišlja se o tome, na što se načelnik Općine Pićan Dean Močinić ubacio da nije kupljeno, sada se donosi odluka, pa je vijećnik Zoran Karlić nastavio sa konstatacijom da ćemo kupiti, na što mu je načelnik Općine Pićan Dean Močinić rekao da je otišao korak dalje te da je to i odgovor na to pitanje, ali uglavnom da je bitno da kupi općina, a ne drugi, pa će se razmišljati što dalje, ali da postoji ideja i da je uspostavio komunikaciju sa županijom koja je zainteresirana s obzirom na to da je tu rođen Matko Brajša Rašan, skladatelj istarske himne, ideja postoji i nada se da će se ostvariti suradnja sa županijom, bitno je kupiti da dođe u naše vlasništvo da ne kupi netko drugi, iako unutra nije u dobrom stanju, ali 33.000,00 eura je u redu cijena. Vijećnica Kladija Jelenić ubacila se u razgovor kako je kuća prepuna povijesti i arhitektonskih elemenata koje svakako treba sačuvati i nekako to, s obzirom da je to kuća rođenja skladatelja istarske himne, trebalo bi to nekako zaštititi, a ne da dođe u privatne ruke i da se ne može više kontrolirati jer to je ipak kulturna baština, to bi zapravo bila ideja, na što se vijećnik Stefan Šestan nadovezao i da ne postane ruševina, jer sada je na dobrom putu.

Nakon provedene kratke rasprave, predsjednik Općinskog vijeća dao je prijedlog na glasovanje.

Rezultat glasovanja:

Za: 7

Protiv: 0

Suzdržan: 0

Zaključak:

Općinsko vijeće Općine Pićan usvojilo je Odluku o kupnji nekretnine k.č. 30/ZGR k.o. Pićan.

AD 12. Vijećnička pitanja

U okviru ove točke, predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić konstatirao je da, koliko ima zapisano, sve su točke izglasane jednoglasno, te da se zahvaljuje, a nakon toga je vijećnik Zoran Karlić rekao kako čestita predsjedniku na svim jednoglasnim točkama, na što se predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić nadovezao kako to znači da su bile dobro predložene od strane općinske uprave, te je vijećnik Zoran Karlić nastavno izjavio ako vam je to bitno, te naravno tu smo da radimo za naše građane, naravno da su bile dobre, zato su i podržane, te nastavio kako na temelju članka 59. Statuta Općine Pićan koji uređuje mogućnosti sazivanja zbora građana, ustvari želi predložiti da Općinsko vijeće ili Općinski načelnik,

razmotre mogućnost da se barem jednom godišnje održe zborovi građana po naseljima odnosno po područjima nekadašnjih mjesnih odbora, s obzirom na to da na području općine trenutno nemamo organizirane mjesne odbore, ako je dobro zapazio, čak ni predviđene po statutu, odnosno to je maknuto, te smatra da bi takvi zborovi bila dobra prilika da čujemo glas naših sugrađana, da nam izravno kažu što ih konkretno muči u njihovim mjestima, što smatraju prioritetima i što bi voljeli da se uvrsti u proračunske planove za buduća razdoblja, te ističe da bi na taj način oni kao predstavničko tijelo, ali i naravno izvršna vlast, imali konkretnije i autentičnije informacije s terena o potrebama ljudi, od komunalnih, infrastrukturnih pitanja, do društvenih i razvojnih prijedloga, stoga predlaže da Općinsko vijeće, naravno u suradnji sa načelnikom, uspostavi praksu redovitog održavanja takvih godišnjih zborova građana po naseljima općine i naravno da se protokolarnost obradi dalje kako je to predviđeno Statutom i Poslovníkom Općinskog vijeća, te misli da bi to bio jedan mali korak, ali važan korak prema većem uključivanju građana u donošenje odluka i transparentnijem upravljanju općinom. Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić odgovorio je kako misli da transparentnije od ove općine, gdje je doslovno svaka isplata vidljiva, teško da može, a za ovo ostalo da će se razmotriti i vidjeti, na što je vijećnik Zoran Karlić odgovorio predsjedniku kako ga nije shvatio, da ne govori o financijskoj transparentnosti, nego govori o potrebama, i danas smo vidjeli između ostaloga, i predzadnji put isto, da ljudi očito imaju neke potrebe da iznesu neke svoje probleme, neka svoja viđenja, a mi kao predstavničko tijelo i naravno načelnik sigurno će imati razumijevanja za takve potrebe građana, a na kraju krajeva pomaže svima nama u kreiranju nekih budućih općinskih politika. Načelnik Općine Pićan Dean Močinić odgovorio je da upravo radi toga i puštamo građane kad imaju nekih potreba da dođu ovamo i da ih iznesu, a isto tako ih, prije donošenja proračuna, pitamo da se jave, isto tako će biti i sada, odnosno i došli su neki prijedlozi, bit će javno savjetovanje, ali je bilo i prije prijedloga, te se predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić nadovezao da amandman na proračun mogu podnositi svi tako da je sve otvoreno.

Nije bilo više pitanja.

Predsjednik Općinskog vijeća Daniel Stanić zaključio je rad sjednice u 19:10 sati.

Zapisničar:

Ivana Tončić, v.r.

Predsjednik općinskog vijeća:

Daniel Stanić, v.r.